

## K prodeji, Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4249639 Datum vydání: 03.03.2025

Cena za nemovitost:

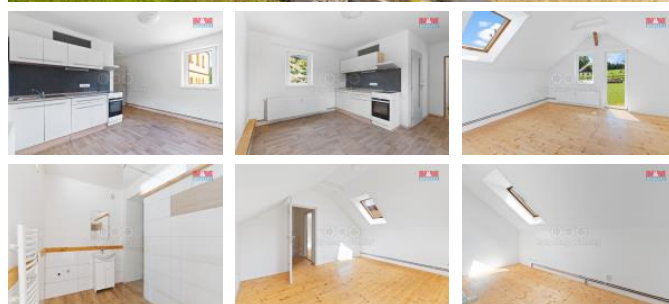
**3 190 000 K**

Lokalita:

**D ěln**

Nabízíme k prodeji atraktivní byt 3+1 s užitnou plochou 70 m<sup>2</sup>, který se nachází v srdci malebné obce Kytlice. Tento mezonetový byt je umístěn v cihlovém domě, který prošel nedávnou rekonstrukcí včetně instalace nové plynové kotelny. Nemovitost se nachází na 1. podlaží z celkových 2 nadzemních podlaží, čímž kombinuje pohodlí a praktičnost bydlení s klidnou atmosférou obklopenou přírodou. Vnitřní dispozice bytu zahrnuje 3 místnosti: útulnou ložnici s přímým výstupem na zahradu, která nabízí ideální prostor k odpočinku a relaxaci, kuchyň ve spojení s dalšími obytnými prostory, dvě samostatné ložnice a koupelnu s toaletou. Byt skloubí moderní bydlení s prvky venkovského života. Poloha bytu je výjimečná svou dobrou dostupností do atraktivních turistických destinací jako jsou Lužické hory a českosaské Švýcarsko, což z něj činí vhodné bydlení jak pro rodinu s dětmi, tak pro milovníky přírody a turistiky.

ID inzerátu ESO:	4249639
Inzerát vydán:	28.05.2024
Inzerát aktualizován:	03.03.2025
ID zakázky v RK:	900873513
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	873513



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Aleš Vlček**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**