

## K prodeji, Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4244154 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

**3 250 000 K**

Lokalita:

Exkluzivně nabízíme k prodeji stylový byt 3+kk (70m<sup>2</sup>) se zahradou, situovaný v žádané lokalitě Muglinova, v těsné blízkosti Komenských sadů a s rychlou dostupností do centra Ostravy. Byt se nachází v cihlové stavbě na 1. nadzemním podlaží, prošel kvalitní rekonstrukcí a disponuje neprůchozími pokoji, což zaručuje dostatek soukromí. K bytu náleží také dvě sklepní kóje pro úložné potřeby a jedno parkovací stání na monitorovaném parkovišti, což představuje další významnou přidanou hodnotu. Další je pak určitě zahrada o velikosti 152 m<sup>2</sup>. Díky nízkým provozním nákladům a možnosti přikoupení podílu na prostoru s potenciálem na vybudování mezonetu se jedná o lákavou investici či příležitost nebo ideální domov pro ty, kdo hledají bydlení s výbornou infrastrukturou a zelení v dosahu. Nepropáste šanci stát se majitelem tohoto jedinečného bytu!

ID inzerátu ESO:	4244154
Inzerát vydán:	06.05.2024
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
ID zakázky v RK:	900869279
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	869279



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Svoboda**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**