

## K prodeji, Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4219746 Datum vydání: 31.05.2024

Cena za nemovitost:

**7 390 000 K**

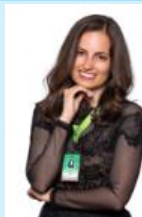
Lokalita:

Prodej bytu 3+kk v Pardubicích, městská část Ohrazenice, ul. U Sportovní školy. Tato moderní bytová jednotka se nachází v 2. nadzemním podlaží a tvoří ji vstupní chodba, prostorná koupelna s vanou, samostatná toaleta s umyvadlem, šatna i komora, dále pak hlavní místnost bytu, kterou je obývací prostor s rohovou kuchyňskou linkou a jídelním stolem, následuje ložnice, dětský pokoj, terasa a balkon. Podlahová plocha bytu činí 95,6 m<sup>2</sup> a po započítání terasy a balkonu je celková užitná plocha velkorysých 115 m<sup>2</sup>. Nemovitost, resp. celý bytový dům byl kolaudován v roce 2021 a je součástí nově vznikající rezidenční čtvrti Nové Ohrazenice, která disponuje výbornou dopravní dostupností i širokou obchodní vybaveností. Dlekazem toho je 5 min. chůze vzdálená zastávka MHD, základní i mateřská škola, restaurace nebo sportovní a dětské hřiště. Do 10 min. se lze dostat do hypermarketu, lékárně, zubní, na poštu nebo do knihovny. Parkování je zdarma.

ID inzerátu ESO:	4219746
Inzerát vydán:	10.02.2024
Inzerát aktualizován:	31.05.2024
ID zakázky v RK:	900862627
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	96 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	862627



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dagmar Ondráková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**