

K prodeji, Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4019115 Datum vydání: 25.10.2024

Cena za nemovitost:

19 790 000 K

Lokalita:

Praha 7

Základní informace o bytu

- Velmi prostorný a vzdušný mezonetový byt s dispozicí 3+kk o ploše 105,3m² + balkonem 5,6m²
- Orientace bytu s okny na severní i jižní stranu s krásnými výhledy do okolí
- Jednotka ve standardu White Wall Vám umožní doladit si byt dle svých představ. Stavebně dokončený byt s připravenými body sanita a připraveno pro nášlapnou vstupu podlah
- Byt se nachází na 6. podlaží s krásnými výhledy do těsného okolí Letné.
- Součástí bytu je sklepní kóje o velikosti 3,4m² se společnou kolárnou a využití dvorku k relaxaci

Děle po kompletní rekonstrukci

- Kompletní renovace fasády domu, výmalba do nových barev
- Nová okna v celém domě - repliky původních špaletových oken
- Nové dveře v celém domě v etn bytových jednotek
- Nové potrubí rozvody elektřiny, vody, plynu a odpadu
- Nové společné prostory, chodby v etn zvonku a schránky
- Vybudování relaxační zóny na společném dvoře
- čistý a vonavý dům
- Možné využití bytu
- Ideální pro rodinné bydlení i investiční záměr

Dopravní dostupnost

- Skvělá dopravní dostupnost v samém srdci Letné
- Zastávka tramvaje v dochozí vzdálenosti
- Jen pár minut od nájezdu do tunelu Blanka
- Parkování na modré zóně v okolí domu
- Restaurace a kavárny
- Nespočet restaurací a kaváren v těsném okolí domu

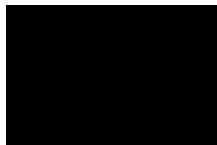
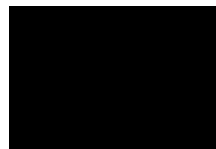
Občanská vybavenost

- Mateřská škola Nad Štolou
- Gymnázium Nad Štolou
- Základní škola Prahy 7

Relax

- umístění mezi Parky Stromovka a Letná
- Basketbalové hřiště a Tenisové kurty na Letné
- Sportovní hala Královka

ID inzerátu ESO:	4019115
Inzerát vydán:	10.02.2022
Inzerát aktualizován:	25.10.2024
ID zakázky v RK:	5992560
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	0 m ²
Plocha pozemku:	0 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Simon Lukavský

Tel:

725 753 753,

Email:

prodej@psn.cz

Pražská správa nemovitostí, spol. s r.

O.

Tel:

221 088 111

Adresa:

Seifertova 9/823, 13000

Praha 3

Web:

www.psn.cz

Parkování:	U domu (ve ejně)
Balkón:	ANO