

K prodeji, Byt 3+kk, 99 m2

íslo inzerátu (ID): 4382480 Datum vydání: 30.04.2026

Cena za nemovitost:

7 490 000 K

Lokalita:

Mladá Boleslav

Nabízíme ke koupi prostorný byt 3+kk o užitné ploše 84 m2 v klidné a vyhledávané lokalitě ulice Boženy Němcové v centru Mladé Boleslavi.

ZAHRADA 150 m2 S BAZÉNEM + VLASTNÍ GARŽ 13,4 m2 - výlučně užívání, ideální pro rodinu s dětmi.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží menšího domu se třemi bytovými jednotkami, což zajišťuje klid, soukromí a příjemnou atmosféru.

Dispozice bytu je velmi praktická. Ze vstupní chodby je přístup do prostorné koupelny a dále do otevřeného obytného prostoru s obývacím pokojem a kuchyňským koutem. Tento prostor je světlý, vzdušný a ideální pro každodenní rodinný život.

Z obývací části je vstup do ložnice a dětského pokoje.

Byt prošel rekonstrukcí, v rámci které došlo k úpravám elektroinstalace, a je připraven k okamžitému nastěhování.

Vytápění je řešeno elektrokotlem, ohřev vody bojlerem.

K bytu náleží také sklepní kóje o velikosti 17,9 m2, vhodná pro uložení kol, sportovního vybavení i sezónních věcí.

ID inzerátu ESO:	4382480
Inzerát aktualizován:	30.04.2026
Inzerát vydán:	02.02.2026
ID zakázky v RK:	22162
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	99 m2
Užitná plocha:	84 m2
Podlahová plocha:	99 m2
Plocha sklepa:	14 m2
Plocha zahrady:	150 m2
Zastavěná plocha:	129 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Němcová

Tel:

775560145

Email:

lenka.nemcova@kuzopartners.cz

KUZO Partners s.r.o.

Tel:

+420326737297

Adresa:

Blahoslavova 186, 293 01

Mladá Boleslav

Web:

www.kuzopartners.cz