

K prodeji, Byt 3+kk, 97 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382829 Datum vydání: 07.08.2026

Cena za nemovitost:

10 367 210 Kč

Lokalita:

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 3+kk v osobním vlastnictví, která je součástí developerského projektu Za pilou v obci Horní Bečva, situovaného v Chráněné krajinné oblasti Moravskoslezské Beskydy.

Bytové jednotky 3+kk jsou navrženy jako plnohodnotné rodinné bydlení s důrazem na prostor, komfort a soukromí. Užité plochy bytů se pohybují přibližně od 65,9 m² do 97,6 m², dle konkrétní dispozice. Součástí každé jednotky je balkon, sklepní kóje a u vybraných bytů také mezonetové řešení ložnic, které zvyšuje atraktivitu a oddělení klidové části bytu.

Projekt tvoří bytový dům Meandr a polyfunkční dům Prizma, navržené jako moderní novostavby s výtahem, centrální přípravou teplé vody a kvalitním technickým standardem. Dispozice bytů jsou řešeny s důrazem na logické členění obytné a klidové zóny a efektivní využití prostoru.

Architektonické řešení respektuje okolní krajinu a charakter horské obce. Projekt nabízí klidné bydlení s dostatkem zeleně a soukromí, přičemž z vyšších podlaží se otevírají atraktivní výhledy do okolní přírody.

Horní Bečva je vyhledávanou lokalitou díky své poloze v Beskydech a dostupnosti služeb. V obci se nachází kompletní základní občanská vybavenost a široké možnosti sportovního i rekreačního využití. Rožnov pod Radhoštěm je vzdálen přibližně 15 minut jízdy autem.

Projekt je aktuálně ve výstavbě. Developerem a investorem projektu je obec Horní Bečva, což přináší stabilní a transparentní zázemí celé realizace.

Pro více informací o konkrétních jednotkách, cenách a aktuální dostupnosti nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4382829
Inzerát aktualizován:	07.08.2026
Inzerát vydán:	04.02.2026
ID zakázky v RK:	7338970
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	97 m ²
Zařízení bytu:	Částečně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Balkón:	ANO



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Werner

Tel:

+420 702 086 948,

Email:

pavel.werner@century21.cz

4fin Reality Better together, a.s.

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz

Užitná plocha:	97 m2
----------------	-------