

K prodeji, Byt 3+kk, 97 m2

íslo inzerátu (ID): 4364874 Datum vydání: 26.05.2026

Cena za nemovitost:

9 632 700 K

Lokalita:
Ostrava

VÝSTAVBA JIŽ ZAHÁJENA, DOKONČENÍ 4Q/2027.

Nabízíme prodej exkluzivního a velice prostorného podkrovního bytu 3+kk o velikosti 97,30 m² s lodžii 4,41 m² ve 3. nadzemním podlaží.

Tento nový rezidenční projekt Rezidence D I Michal, který vzniká v části Ostravy – na ulici eskoslovenské armády v Michálkovicích. Projekt tvoří tři elegantní třípodlažní domy s celkem 24 byty, navrženými společně na moderní architekturu, funkčnost a vysoký standard provedení.

Byty:
Dispozice 2+kk až 4+kk
Velikosti 47,5–97 m²
Podlahové vytápění v celém bytě
Velká okna pro dostatek denního světla
Kvalitní materiály a promyšlené dispozice

Byty v přízemí mají terasy se zahrádkou, ideální pro rodiny a milovníky soukromí. Byty ve vyšších patrech nabízejí balkony s výhledem do zeleně.

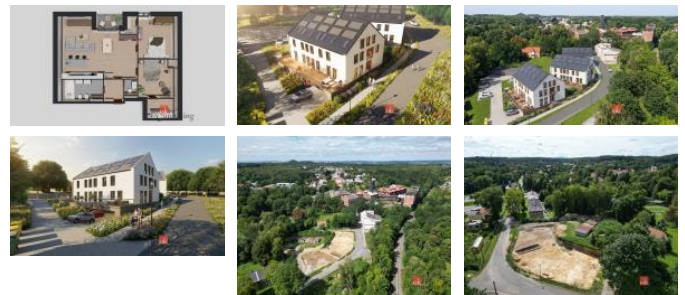
Komfort a zázemí:
Podzemní garáž propojuje všechny domy.
Výtah z garáží vede až do 3. nadzemního podlaží.
Příímý vstup z garáže do bytu.
Parkovací místo v garáži za 450.000 Kč.
Sklepní prostory a venkovní relaxační zóna.

Architektura:
Moderní, ale nadčasová architektura s čistými liniemi, sedlovými střechami a velkými okny. Domy působí elegantně, světle a přirozeně zapadají do okolní zástavby. Důraz je kladen na kvalitní provedení, funkčnost a dlouhodobý komfort bydlení.

Lokalita:
Rezidence se nachází v klidné části Michálkovic, v těsné blízkosti národní kulturní památky D I Michal – oblíbeného místa kulturních i společenských akcí.

Okolí nabízí přírodu, cyklostezky a prostor pro relaxaci. V docházkové vzdálenosti je škola, školka, obchody, pošta, lékárna i zastávka MHD. Centrum Ostravy je dostupné během několika minut.

Shrnutí:
Rezidence D I Michal představuje moderní a komfortní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností. Ideální pro rodiny, páry i jednotlivce, kteří hledají stylové a kvalitní bydlení v zeleni, ale přitom blízko centra Ostravy.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>



Inzerát aktualizován:	26.05.2026
Inzerát vydán:	17.10.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	97 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	97 m2