

K prodeji, Byt 3+kk, 96 m²

íslo inzerátu (ID): 4291467 Datum vydání: 12.11.2024

Cena za nemovitost:

12 800 000 K

Lokalita:

Praha 10

Ke koupi nabízím prostorný byt 3+kk s p edzahrádkou, šatnou, komorou, dv ma koupelnami a parkovacím stáním v ulici K dálnici, Praha 10 Pitkovice.

Byt nabízí 96,2 m2 vnit ní podlahové plochy a nachází se v 1. nadzemním podlaží bytového domu z roku 2008, který je sou ástí projektu Nové Pitkovice od spole nosti Central Group. Od ostatních byt ve své kategorii jej odlišuje komfortní vnit ní dispozice, v níž má hlavní ložnice vlastní šatnu a koupelnu s toaletou.

Další výhodou tohoto bytu jsou bohaté úložné prostory. Zmín nou šatnu dopl ůje praktická komora a široká p edsí s velkými vestavnými sk ín mi. Ob ložnice (22,3 a 13,7 m2) jsou nepr chozí a mají možnost výstupu na p edzahrádku. Na tu je p ístup také z obývacího pokoje s kuchy ským koutem. P edzahrádka má plochu 63 m2 a tém z poloviny je tvo ena zpevn nou terasou.

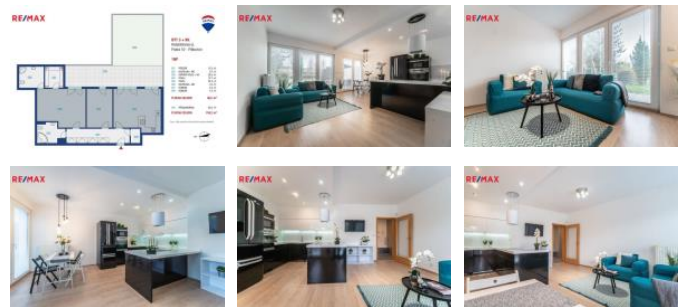
Okna disponují p ípravenou elektroinstalací pro osazení venkovními roletami. V byt je také instalován elektronický zabezpe ovací systém.

Dopravní spojení v Pitkovicích zajiš ůje p ímá autobusová linka na metro C - Háje í na zastávku p ím stského vlaku linky S9 v Uh ín vsi. P í jízd autem využijete pohodlné napojení na dálnici D1 nebo na pražský okruh. Nákupy obstaráte v p ílehlé obchodní zón Pr honice- estlice, kde najdete mimo jiné aquapark se saunovým sv tem a fitness centrem nebo funpark Žirafa. P ímo v Pitkovicích je p íjemná restaurace, státní mate ská školka a hezký park s rybníky a piknikovou plochou, ve kterém je možnost po ádat rodinné oslavy a také se zde pravideln po ádají komunitní akce.

Byt je v osobním vlastnictví a jeho koupi lze financovat hypote ním úv rem. S jeho vy ízením a vyjednáním nejlepších možných podmínek na sou asném trhu Vám pom že náš zkušený hypote ní specialista.

T ším se na vid nou na prohlídce!

ID inzerátu ESO:	4291467
Inzerát vydán:	12.11.2024
ID zakázky v RK:	401804
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	96 m2
Užitná plocha:	96 m2
Podlahová plocha:	96 m2
Plocha zahrady:	63 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Martin Brezina

Tel:

+420296240404

Email:

brezina.team@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz