K prodeji, Byt 3+kk, 95 m2

Číslo inzerátu (ID): **4410272** Datum vydání: **01.10.2026**

Cena za nemovitost:

6 700 000 Kč

Lokalita:
Jablonec nad Nisou

Prodej bytu 3+kk/T/S/PS, 62 m2, Janov nad Nisou, Hraničná

Máte rádi Jizerské hory? Hledáte místo kam budete rádi jezdit v létě i zimě ?Oceníte kvalitu?

Luxusní, plně vybavený apartmán 3+kk (62 m2) s terasou (30 m2), sklepem (2,4 m2) a dvěma parkovacími místy se nachází na klidném místě s krásným výhledem.

Byt je za tuto cenu (6.700.000,-Kč) plně vybaven nábytkem. V případě zájmu o předání bytu bez nábytku je po domluvě možná individuální sleva. Součástí obývacího pokoje je praktická kuchyňská linka se všemi spotřebiči. Atmosféru podtrhuje i krb.

Ve společných prostorách domu najdete též hernu a saunu. K domu patří další pozemek za parkovištěm, kde je možné grilovat nebo v budoucnu po dohodě se spoluvlastníky i stavět.

Lokalita disponuje řadou cyklistických - lyžařských a běžkařských udržovaných tras. V okolí je též mnoho restaurací a turistických památek. V docházkové vzdálenosti najdete také koupaliště.

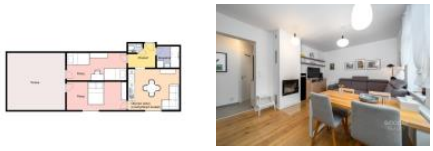
Byt je možné snadno pronajímat i krátkodobě. např. přes Airbnb.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Majitel si vyhrazuje právo výběru kupujícího podle jím stanovených kritérií.













ID inzerátu ESO:	4410272
Inzerát aktualizován:	01.10.2026
Inzerát vydán:	21.06.2026
ID zakázky v RK:	66909
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	95 m2
Terasa:	30m2
Užitná plocha:	62 m2
Podlahová plocha:	95 m2
Plocha sklepa:	3 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jaroslav Šesták
Tel:
+420 605 172 214
Email:
sestak@soccer-reality.cz

Soccer Reality s.r.o
Tel:
+420775 256 550
Adresa:
ul. Bratří Dohalských 144/8, 19000 Praha 9
Web:
www.soccerreality.cz