

## K prodeji, Byt 3+kk, 95 m2

íslo inzerátu (ID): 4380592 Datum vydání: 18.04.2026

Cena za nemovitost:

**4 220 000 K**

Lokalita:

## Tábor

Byt má poctivý základ a atmosféru klasické dobré bytovky, kde v ci fungují tak, jak mají. K tomu klid menší obce a vše pot ebné na dosah ruky.

Obývací pokoj s kuchyní je srdcem každého domova. A tady bije opravdu siln .

Prostor, kam se vejde velký jídelní st l, pohodlná seda ka, hra ky d tí i společné ve ery po náro ném dni. Nic stísn ného, nic na sílu. Prost místo, kde se rodina p irozen potkává.

Byt má dispozici 3+kk, nabízí prostornou ložnici, koupelnu a podkrovní pokoj, který není jen další místností. Je to prostor pro p emýšlení, tvo ení, práci i klid. Ideální ložnice s pracovním nebo úto íšt , kam si lov k jde vy istit hlavu.

P ednosti bytu v kostce:

- dispozice 3+kk o velikosti 89 m
- velký obývací pokoj s kuchyní p irozené centrum rodiny
- podkrovní pokoj s atmosférou a klidem
- vlastní garáž 20 m a sklep 6 m místo na kola, ko árek i sezónní v ci

Byt je vytáp n elektrokotlem a oh ev vody bojlerem

Nacházíme se ve 3. pat e a i to má své výhody. Pro ženy znamená každodenní p irozený pohyb a pevná stehna bez permanentky do fitka :-D.

Pro muže drobnou, ale p íjemnou jistotu, že návště vy tchyn budou spíš sváte ní než každodenní.

Byt pot ebuje drobné úpravy, ale s tím se vždy po ítá, když budete domov, musíte do n j vložit kousek sebe.

Sv tlo, funk ní dispozice a klid menší obce. P esn ten pocit, kdy si po pár dnech eknete: Tady jsme doma.

Pokud vás tento byt zaujal a dokážete si v n m p edstavit sv j budoucí domov, rád vás osobn provedu. Ozv te se mi, domluvíme si termín prohlídky.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Richard Kašpar**

Tel:

**+420 702190820**

Email:

**richard.kaspar@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafa íkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**

ID inzerátu ESO:	4380592
Inzerát aktualizován:	18.04.2026
Inzerát vydán:	19.01.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	95 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	89 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	95 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	6 m <sup>2</sup>