

## K prodeji, Byt 3+kk, 95 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4290884 Datum vydání: 08.11.2024

Cena za nemovitost:

**20 900 000 K**

Lokalita:  
**Praha 1**

Exkluzivní byt v srdci Prahy - prostorný 3+KK po luxusní rekonstrukci.

Nabízíme k prodeji p vabný byt o rozloze 95m<sup>2</sup> v centru Prahy, ideáln situovaný na p elomu Prahy 1 a Prahy 5. Nachází se ve 3. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem, zaru ujícím pohodlné bydlení. Tento byt prošel kompletní a pe livou rekonstrukcí, kde nebylo šet eno na kvalit . Vše je zcela nové, v etn elekt ické instalace.

Dispozice bytu zahrnuje t i samostatné místnosti, p esn ji dva pokoje a obývací pokoj, kde je po ítáno s kuchy ským koutem. Dále pak samostatnou koupelnu, odd lené WC. Zajímavostí je, že v jednom z pokoj se nachází další malá místnost, kterou lze využít na vybudování šatny nebo další koupelny jelikož se zde nachází skryté p ípojky na vodu a odpad. Do bytu je zaveden plyn, ale pro vytáp ní je zde použito centrální vytáp ní celého domu.

D m se nachází na prestižní adrese Újezd, p ímo vedle památníku ob tem totalitního režimu, což dodává bydlení i okolí historický a kulturní rozm r. Nechte se unést kouzlem tohoto jedine ného bytu a zažijte život v samém srdci Prahy!

ID inzerátu ESO:	4290884
Inzerát vydán:	08.11.2024
ID zakázky v RK:	23750
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	95 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	95 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

