

K prodeji, Byt 3+kk, 94 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382379 Datum vydání: 03.02.2026

Cena za nemovitost:

7 500 000 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Prodej bytu 3+kk s balkonem, garážovým stáním a komorou – novostavba, na ul. U Soudu, Ostrava-Poruba

Nabízíme k prodeji moderní byt 3+kk v novostavbě bytového domu ve vyhledávané lokalitě Ostrava-Poruba, ulice U Soudu. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží a nabízí komfortní a praktické bydlení vhodné jak pro rodinu, tak i jako investiční příležitost.

Bytový dům je vybaven výtahem a disponuje bezbariérovým vstupem, což zajišťuje pohodlný přístup pro všechny generace.

Byt má promyšlenou dispozici se samostatnými, neprůchozími vstupy do všech pokojů, které poskytují dostatek soukromí. Dominantou je světlý obývací prostor s kuchyňským koutem a přímým vstupem na balkon, ideálním pro relaxaci.

V chodbě i jednotlivých pokojích se nachází vestavěné skříně na míru, které nabízejí velké množství úložného prostoru. Součástí bytu je také komora na patře a prostorný sklep, díky čemuž je zajištěn dostatek místa pro uložení věcí.

Koupelna je vybavena vanou, koupelnovým nábytkem a přívodem na pračku, toaleta je řešena samostatně. V celém bytě je položena velkoformátová dlažba, která podtrhuje moderní vzhled interiéru a zároveň je velmi praktická na údržbu.

Součástí nabídky je garážové stání v domě. Byt se nachází v novostavbě s nízkými provozními náklady.

Úvěr na bytovém domě je již kompletně splacen a dle plánu dojde v roce 2028 k převodu bytu do osobního vlastnictví, což činí tuto nabídku ještě více atraktivní.

ID inzerátu ESO:	4382379
Inzerát aktualizován:	03.02.2026
Inzerát vydán:	01.02.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	94 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	94 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

René Čermák

Tel:

+420 724 237 597

Email:

favoritreal@seznam.cz**FAVORIT REAL s.r.o.**

Tel:

+420596112500

Adresa:

Poděbradova 43, 702 00**Ostrava - Moravská****Ostrava**

Web:

www.favorit-real.cz