

K prodeji, Byt 3+kk, 94 m²

íslo inzerátu (ID): 4267731 Datum vydání: 14.11.2024

Cena za nemovitost:

5 990 000 K

Lokalita:

Nabízíme k prodeji útulný a stylový zařízený mezonetový apartmán 3+kk s terasou a vlastním kotvištěm pro ložnici, v první řadě přímo u mariány v resortu Landal Lipno.

Celková rozloha apartmánu činí 94 metrů čtverečních, z toho obytná plocha je 88,89 metrů čtverečních. Ze zadvéří je přístupné samostatné WC a velký obývací pokoj spojený s kuchyní a vstupem na terasu. Terasa nabízí krásný výhled na vodu i okolí a je ideálním místem pro relaxaci po celodenním výletu. V prvním patře naleznete dvě ložnice s výhledem a koupelnu. Apartmán je kompletně vybaven, ihned připraven k užívání. Vytápění a ohřev vody plynovým kotlem.

Byt je součástí projektu Marina Lipno Resort, který má již dvacetiletou tradici s přesahem do zahraničí a nachází se v samotném centru obce. Apartmán lze užívat pouze pro vlastní potřebu, nebo jej svěřit do pronájmu. V areálu je k dispozici parkoviště, recepce, plavčíkova vybavení, dřevěná hřiště, pláž, restaurace, cyklostezka, bazén, promenáda a další. V okolí jsou veškeré lipenské aktivity i kompletní občanská vybavenost, v etnicky docházkové vzdálenosti ke sjezdovce. Lipno láká v každém ročním období a cílí na všechny sezóny.

V ceně je také kotviště v Maríně Lipno pro Vaší novou ložnici, rekreace na Lipnu se tak může posunout na úplně jinou úroveň.

Apartmán vám nabízí vše potřebné pro komfortní relaxaci v náručí přírody. Kontaktujte specialistu na nemovitosti v lipenské lokalitě a domluvíte si prohlídku právě zde.

ID inzerátu ESO:	4267731
Inzerát aktualizován:	14.11.2024
Inzerát vydán:	05.08.2024
ID zakázky v RK:	6932960
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění bytu:	Přízemí
Obytná plocha:	94 m ²
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Sít:	Elektřina
Voda:	Vodovod
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	94 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marek Ertl**

Tel:

+420 601 005 006, +420**601 005 006**

Email:

m.ertl@group-df.cz**Lipno Real**

Tel:

774884204

Adresa:

Lipno nad Vltavou 71,**44001 Lipno**

Web:

www.lipno-real.cz