

K prodeji, Byt 3+kk, 93 m²

íslo inzerátu (ID): 4371112 Datum vydání: 08.04.2026

Cena za nemovitost:

5 449 000 K

Lokalita:

Rokycany

Nabízíme k prodeji prostorný a sv tlý byt 3+kk o podlahové ploše 93 m², který se nachází v klidné ásti obce Raková u Rokycan. Byt je situován v menším dom s n kolika jednotkami, což zajiš uje klidn jší a p íjemné prost edí než b žná bytová zástavba.

Dominantou bytu je velký, otev ený prostor obývacího pokoje propojený s kuchyní a jídelnou. Kuchy ská linka ve tvaru U nabízí dostatek pracovní plochy a je vybavena vestavnými spot ebi i v etn my ky, trouby, varné desky a digesto e. Obývací ást je sv tlá a poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné rodinné zázemí.

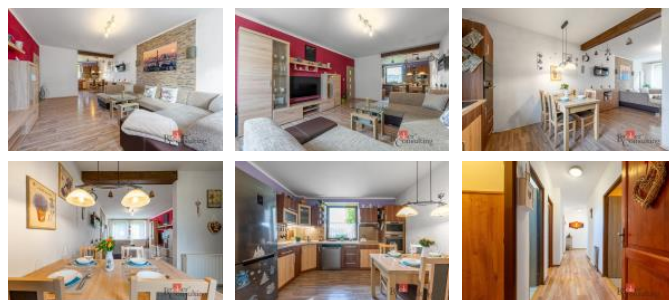
Byt disponuje dv ma samostatnými pokoji. Hlavní ložnice nabízí dostatek prostoru pro umíst ní manželské postele i úložných prvk . Druhý pokoj je v sou asnosti využíván jako d tský, ale m že sloužit také jako pracovna nebo pokoj pro hosty. Velká koupelna je vybavena vanou, umyvadlem, pra kou, suš í kou a úložnými sk í kami. Toaleta je samostatná a má vlastní okno. Významnou p edností jsou bohaté úložné prostory – v byt se nachází komora, šatník u ložnice, technický prostor a také dílna umíst ná p ímo v byt , která poskytne perfektní zázemí pro domácí práce i koní ky.

K bytu náleží vlastní parkovací stání p ímo u domu. Sou ástí prodeje je rovn ž p ilehlá, udržovaná zahrada s posezením pod pergolou a rovinatým pozemkem vhodným pro rodinné využití i relaxaci.

Obec Raková je vyhledávanou lokalitou v blízkosti Rokycan. Nabízí rychlou dostupnost do m sta a zárove klidné prost edí venkova s možností procházek, sportu a dalších volno asových aktivit.

V p ípad zájmu zajistíme kompletní realitní servis a rádi pom žeme také s financováním.

ID inzerátu ESO:	4371112
Inzerát aktualizován:	08.04.2026
Inzerát vydán:	21.11.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	93 m ²
Užitná plocha:	93 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>