

## K prodeji, Byt 3+kk, 93 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4238282 Datum vydání: 21.11.2024

Cena za nemovitost:

**10 450 000 K**

Lokalita:  
**Praha 5**

Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji krásný, sv tlý byt o dispozici 3+kk 66 m<sup>2</sup> plus terasa 27 m<sup>2</sup>, v osobním vlastnictví v samém srdci Jinonice, Prahy 5, v ulici Karlštejská.

Nemovitost se nachází v 2. podlaží cihlového domu po rekonstrukci, energetické třídy D s orientací oken na východ a západ. Byt kompletně zrekonstruovaný, je ideální volbou pro rodiny, páry, které plánují rodinu i pot ebují dostatek prostoru. Dispozice bytu tvo í vstupní p edsí s vestavenými sk ín ími, srdcem bytu je vzdušná p sobící dispozice hlavního obytného prostoru s moderní pln vybavenou kuchyní, ložnice, d tský pokoj, koupelna s vanou a WC.

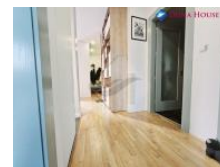
V celém byt jsou noví okna s trojskly, která nabízí úsporu energií a zvukovou izolaci, na oknech do ulice nainstalovány p edokenní rolety.

Výborná ob anská vybavenost a dostupnost MHD, obchod a služeb, stanice metra Nové Butovice 5 minut ch ze.

Rádi vám poskytneme další informace, p ípadn poradíme s financováním.

V ele doporu ují prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4238282
Inzerát aktualizován:	21.11.2024
Inzerát vydán:	15.04.2024
ID zakázky v RK:	LK147655
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	93 m <sup>2</sup>
Terasa:	1m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	93 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	93 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Nataliia Kolodynska**

Tel:

**733472694**

Email:

**nataliia.kolodynska@dhreality.cz**

**Duna House**

Tel:

**774129264**

Adresa:

**Michelská 60, 14000 Praha 4**

Web:

**www.dunahouse.cz**