

K prodeji, Byt 3+kk, 92 m²

číslo inzerátu (ID): 4370179 Datum vydání: 08.12.2025

Cena za nemovitost:

10 325 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Prodej novostavby vilabytu . 61, 3+kk, 86,8 m², se dvěma balkony 7,5 m² a 5,4 m², na němž je vstup možný ze všech pokojů. Jednotka je situovaná ve 3.NP čtyřpodlažního domu a její součástí je také sklep 5,3 m².

V krásném prostředí Holáseckých jezer byla zahájena výstavba zcela nové čtvrti pro rodinné bydlení. Roste zde 11 adových domů, které poskytnou prostorné, klidné bydlení v celkem 78 nadstandardních vilabytech. Každá z připravovaných jednotek nabídne terasu, balkon nebo zahrádku. V kombinaci s okolní přírodou, je zde tvořena iluze života v rodinném domě, ale bez starostí spojených s jeho údržbou. Parkovací místo před domem nebo v podzemní garáži je možné zakoupit samostatně (garážové stání 550.000,- K, dvojgaráž 1.250.000,- K). Volné parkovací plochy jsou pak dostupné na přilehlém pozemku obce. Adové rodinné viladomy budou mít zelenou střechu a energetický standard ve třídě B, s téměř nulovou spotřebou. V kombinaci s kvalitní tepelnou izolací a moderními technologiemi, se jedná o bydlení nejen velmi úsporné, ale také šetrné k přírodě. Navazující výstavbu mateřské školy pro 48 dětí a domova pro seniory s bezbarierovými byty zaštiťuje Msto. Předpokládaný termín dokončení je 03/2027, podrobné informace o průběhu výstavby, individuálních dispozicích a financování, Vám rádi představíme při osobním jednání.

ID inzerátu ESO:	4370179
Inzerát aktualizován:	08.12.2025
Inzerát vydán:	15.11.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	92 m ²
Balkón:	5m ²
Lodžie:	8m ²
Užitná plocha:	87 m ²
Podlahová plocha:	92 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Patricie Vojtechovská

Tel:

+420 727 866 654

Email:

vojtechovska@4.ietreality.cz

Z

I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200
Brno - střed

Web:

www.iet-reality.cz