

K prodeji, Byt 3+kk, 92 m²

íslo inzerátu (ID): 4257250 Datum vydání: 20.11.2024

Cena za nemovitost:

17 948 000 K

Lokalita:
Praha 8

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji moderný, velmi prostorný, jedinečný reprezentativní byt 3+kk v osobním vlastnictví o velikosti 92 m² s velkou lodžii v samém srdci Karlína.

Byt se nachází ve 7 patře novostavby z roku 2016 s výtahem energetické třídy B, s orientací oken na JZ v ulici U Mlýnského kanálu.

Dispozice bytu tvoří vstupní předsíň s vestavenými skřínkami, srdcem bytu je vzdušná společenská dispozice hlavního obytného prostoru s kuchyňským koutem, jídelní a obývací částí z které je vstup do lodžie, ložnice, světlý dětský pokoj, v prostorné koupelně je vana, sprchový kout v etnicky skleněné zástěně, WC.

K bytové jednotce dále patří garážové parkovací stání, sklep a možnost využívat společné prostory (kolárna, košíkárna).

Celý komplex novostaveb, kde se byt nachází, nabízí klidné a bezpečné bydlení.

Nemovitost vyniká také svou lokalitou, široké možnosti sportovního i kulturního vyžití, místo, kde se setkává historie s tím nejmodernějšími trendy současného bydlení.

Výborná je dopravní dostupnost (tramvajové linky č. 3, 8, 12, 24, stanice metra trasy C/B Florenc nebo B K Jiříkova, ústední autobusové nádraží Florenc).

Vele doporučujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4257250
Inzerát aktualizován:	20.11.2024
Inzerát vydán:	24.06.2024
ID zakázky v RK:	LK147973
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	92 m ²
Lodžie:	1 m ²
Užitná plocha:	92 m ²
Podlahová plocha:	92 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Nataliia Kolodynska

Tel:

733472694

Email:

nataliia.kolodynska@dhreality.cz

Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

Michelská 60, 14000 Praha 4

Web:

www.dunahouse.cz