

K prodeji, Byt 3+kk, 91 m²

Číslo inzerátu (ID): 4370067 Datum vydání: 14.11.2025

Cena za nemovitost:

16 500 000 Kč

 Lokalita:
Praha 2

Velice slunný byt s balkonem v klidné lokalitě Vinohrad v těsné blízkosti parku Folimanka s volným výhledem na Zvonařku. Bytová jednotka je koncipována jako 3+kk o velikosti 91m² a prošla kompletní rekonstrukcí. Nová kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů, nové rozvody inženýrských sítí, podlahy, v koupelně a na WC nové obklady a sanita. Vytápění a ohřev vody novým plynovým kotlem. Činžovní dům také prošel rekonstrukcí, nový výtah, kamerový systém. Výborné spojení na MHD. V okolí množství zeleně a veškerá občanská vybavenost. Vhodné jak na bydlení, tak jako investice na pronájem.

Možno financovat hypotékou.

ID inzerátu ESO:	4370067
Inzerát vydán:	14.11.2025
ID zakázky v RK:	A47269
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	91 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	91 m ²
Podlahová plocha:	91 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Petr Menzl

Tel:

+420 603296696

Email:

p.menzl@realitniportal.cz
Realitní Portál s.r.o.

Tel:

Adresa:

Jahodová 1346, 10600
Praha 10

Web:

www.realitniportal.cz