

K prodeji, Byt 3+kk, 91 m2

íslo inzerátu (ID): 4304716 Datum vydání: 02.02.2025

Cena za nemovitost:

9 149 000 K

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Nové byty v projektu Byty Podlesí – Luxusní bydlení, které spojuje moderní technologie a přírodu! Možnost koupit byt jak do družstevního, tak osobního vlastnictví. Volba je jen na Vás.

Aktuálně v prodeji první dva domy, z celkových sedmi. Výstavba projektu již probíhá, tak se můžete podívat co tento jedinečný projekt nabízí.

Byty Podlesí jsou dokonalým spojením elegance a klidu. Architektonický návrh projektu respektuje okolní přírodu a vytváří harmonické prostředí pro váš domov. Místo je obklopeno nádhernou krajinou plnou lesů, které vám každý den přinesou pocit pohody a klidu, a přesto jste jen pár minut od města.

Projekt Byty Podlesí používá nejnovější technologie, které nejen zvyšují pohodlí, ale také šetří vaše náklady. Tepelná izolace a hlubinný vrstev do země poskytují efektivní vytápění i v těch nejchladnějších měsících, zatímco fotovoltaické panely snižují náklady na energie. To vše doplňuje chytrá domácnost, která vám umožní řídit vytápění, osvětlení a bezpečnost na dálku, takže budete mít vše pod kontrolou jedním dotykem.

Začněte bydlet bez starostí! V ceně bytu je již zahrnuto mnoho nadstandardních prvků. Podlahové vytápění zajistí příjemné teplo i v zimě, venkovní rolety vás ochrání před sluncem a zajistí soukromí. Samozřejmě je také sklepní kóje pro ukládání vašich věcí.

Díky nadstandardním technologiím můžete ušetřit až 70 % nákladů oproti běžným bytům. Investujte do budoucnosti a bydlete chytře! Vaše měsíční výdaje na energie se výrazně sníží, což znamená více financí na vaše sny a plány. V době rostoucích cen energií vám projekt Byty Podlesí poskytne jistotu a klid.

Pokud vlastníte elektromobil nebo o jeho pořízení uvažujete, Byty Podlesí jsou pro vás ideální volbou. Nabíjejte svůj elektromobil přímo doma a ušetřete náklady oproti klasickému pohonu. Kombinace obnovitelných zdrojů a elektromobility vám umožní minimalizovat provozní náklady a zároveň přispějete k ochraně životního prostředí.

Potřebujete domov, který se přizpůsobí vašemu životnímu stylu? V Bytech Podlesí to není problém! Kromě klasických bytů nabízíme možnost propojit bydlení s pracovnou, a už pro domácí kancelář nebo ateliér. Navíc máte možnost výběru mezi vlastní vnitřní garáží nebo pohodlným parkovacím stáním. Každý detail je navržen tak, aby se váš domov stal místem, kde se budete cítit výjimečně.

Cena garáže: 550 000 K

Cena venkovního parkovacího stání krytého: 220 000 K

Cena venkovního parkovacího stání nekrytého: 90 000 K

Cena pracovny: 399 000 K



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

Mjte p írodu na dosah ruky – okolí projektu je plné zelen , les a míst ideálních pro procházky, cyklistiku i rodinné výlety. Vydejte se každé ráno na erstvý vzduch, relaxujte v tichu p írody, a p itom si užívejte komfort a pohodlí moderního bydlení. Byty Podlesí vám nabídnou klid a harmonii, kterou hledáte.

Kontaktujte nás ještě dnes a zjist te více o tomto unikátním projektu! Byty Podlesí – váš nový domov, kde se spojuje p íroda, luxus a moderní technologie.

ID inzerátu ESO:	4304716
Inzerát aktualizován:	02.02.2025
Inzerát vydán:	16.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	91 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	91 m2