

## K prodeji, Byt 3+kk, 91 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4289431 Datum vydání: 07.01.2025

Cena za nemovitost:

**5 990 000 K**

Lokalita:

### Rychnov nad Kn žnou

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+kk o užitné ploše 91 m<sup>2</sup> v Týništi nad Orlicí. Byt se nachází v moderní novostavbě a disponuje praktickou komorou na patře. Vytápění bytu zajišťuje podlahové topení. Ideální investicí díky aktuálním nájemníkům, zajišťujícími stabilní příjem z nájmu.

Byt je orientován na jižní stranu, což zajišťuje příjemné denní světlo po celý den a vytváří útulnou atmosféru. Z obývacího pokoje je vstup na prostorný balkon, který poskytuje dostatek soukromí, protože okolní domy nezasahují do intimity prostoru.

Dům se nachází přímo v centru města, kde máte vše na dosah – obchody, školy, školky, lékárny a další služby jen pár kroků od vašeho domova. Týniště nad Orlicí je známé svou výbornou infrastrukturou a krásnou přírodou v okolí. Doporučíme osobní prohlídku této výjimečné nemovitosti.“

V případě zájmu, Vám můžeme pomoci s financováním

ID inzerátu ESO:	4289431
Inzerát aktualizován:	07.01.2025
Inzerát vydán:	04.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	91 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	91 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

[okrealitnisluzby@bcas.cz](mailto:okrealitnisluzby@bcas.cz)



#### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

<https://realityspolu.cz>