K prodeji, Byt 3+kk, 90 m2

Číslo inzerátu (ID): **4401273** Datum vydání: **07.10.2026**

Cena za nemovitost:

7 490 000 Kč

Lokalita:
České Budějovice

Mezonetový byt 3+kk s předzahrádkou v projektu Rezidence Dubné – moderní bydlení u Českých Budějovic
Nabízíme k prodeji moderní mezonetový byt o dispozici 3+kk v atraktivním developerském projektu Rezidence Dubné, který představuje ideální kombinaci klidného bydlení a skvělé dostupnosti do Českých Budějovic.
Byt o podlahové ploše 91 m2 nabízí promyšlené dispoziční řešení ve dvou podlažích, které poskytuje dostatek prostoru i soukromí pro rodinné bydlení. Součástí bytu je také předzahrádka o velikosti 20 m2, ideální pro relaxaci, posezení nebo menší zahrádku.

Hlavní výhody bytu:
- mezonetový byt 3+kk
- podlahová plocha 91 m2
- předzahrádka 20 m2
- parkovací stání ve vnitrobloku
- sklep 1,6 m2
- příprava na klimatizaci
- příprava na předokenní žaluzie
- moderní developerský projekt
- možnost klientských změn

Moderní bydlení s přidanou hodnotou
Rezidence Dubné nabízí komfortní bydlení s důrazem na kvalitu a praktičnost. Ve společném vnitrobloku bude k dispozici studna s užitkovou vodou, což přináší úsporu nákladů například pro zalévání zahrad či údržbu.
Projekt je aktuálně ve fázi dokončené hrubé stavby, což zároveň umožňuje klientské změny a přizpůsobení bytu dle vašich představ.

Lokalita
Obec Dubné nabízí kompletní občanskou vybavenost – školu, školku, obchody, služby i sportovní vyžití. Samozřejmostí je výborná dopravní dostupnost do Českých Budějovic, což z této lokality činí ideální místo pro klidné rodinné bydlení.

Termíny a financování
dokončení projektu: 1. pololetí 2027
možnost individuálního splátkového kalendáře
Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní, komfortní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do města.

Zajištění nejvýhodnějšího financování je pro nás samozřejmostí.
Pro více informací nebo rezervaci nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4401273
Inzerát aktualizován:	07.10.2026
Inzerát vydán:	29.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Projekt
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz

Obytná plocha:	90 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	90 m2