

K prodeji, Byt 3+kk, 90 m²

Číslo inzerátu (ID): 4393698 Datum vydání: 03.04.2026

Cena za nemovitost:

7 800 000 Kč

Lokalita:

Rychnov nad Kněžnou

Exkluzivní mezonetový apartmán 3+kk v srdci Orlických hor
 Nabízíme k prodeji výjimečný mezonetový apartmán o dispozici 3+kk a podlahové ploše 90 m², situovaný v jedné z nejnavštěvovanějších lokalit v horských oblastech – Říčky v Orlických horách.

Tato nemovitost je ideální volbou pro klienty, kteří hledají výjimečné místo pro relaxaci v horách nebo bezpečnou investici s dlouhodobým potenciálem.

Nemovitost představuje dokonalé spojení komfortu, moderní architektury a klidného horského prostředí. Apartmán je součástí kvalitního rezidenčního projektu, jehož druhá etapa byla kolaudována v roce 2018.

Nadstandardní prvky a benefity

- prostorné mezonetové řešení s důrazem na vzdušnost a světlo
 - dispozice 3+kk ideální pro rodinnou rekreaci i náročnější klientelu
 - celková plocha 90 m² poskytující dostatek komfortu a soukromí
 - vlastní parkovací stání přímo u objektu
 - moderní stavba splňující vysoké standardy bydlení
- Premiová lokalita

Orlické hory jsou synonymem pro klid, čistou přírodu a celoroční sportovní vyžití. V zimních měsících oceníte blízkost lyžařských areálů, v létě pak široké možnosti turistiky a cyklistiky.

Milovníci hor ocení hustou síť značených tras vedoucích přes hřebeny hor i malebná údolí.

- Velká Deštná – nejvyšší vrchol Orlických hor s moderní rozhlednou a dechberoucími výhledy
- Anenský vrch – ikonická rozhledna s panoramatickým výhledem do Polska i Čech

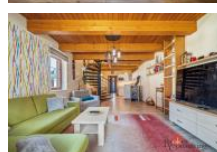
Relax a příroda

Okolní krajina nabízí také ideální podmínky pro klidné procházky, houbaření nebo relaxaci v naprostém soukromí horské přírody.

Obchodní potenciál

Apartmán nabízí nejen ideální zázemí pro vlastní odpočinek, ale také velmi zajímavou příležitost:

- vysoká poptávka po krátkodobém ubytování v lokalitě
- kombinace osobního užívání a pronájmu



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>


ID inzerátu ESO:	4393698
Inzerát aktualizován:	03.04.2026
Inzerát vydán:	01.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	90 m ²
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	90 m ²