

## K prodeji, Byt 3+kk, 90 m2

íslo inzerátu (ID): 4393695 Datum vydání: 01.04.2026

Cena za nemovitost:

**7 390 000 K**

Lokalita:

## eské Bud jovice

Mezonetový byt 3+kk s p edzahrádkou v projektu Rezidence

Dubné – moderní bydlení u eských Bud jovic

Nabízíme k prodeji moderní mezonetový byt o dispozici 3+kk v

atraktivním developerském projektu Rezidence Dubné, který

p edstavuje ideální kombinaci klidného bydlení a skv lé

dostupnosti do eských Bud jovic.

Byt o podlahové ploše 91 m<sup>2</sup> nabízí promyšlené dispozi ní ešení

ve dvou podlažích, které poskytuje dostatek prostoru i soukromí

pro rodinné bydlení. Sou ástí bytu je také p edzahrádka o velikosti

20 m<sup>2</sup>, ideální pro relaxaci, posezení nebo menší zahrádku.

Hlavní výhody bytu:

- mezonetový byt 3+kk
- podlahová plocha 91 m<sup>2</sup>
- p edzahrádka 20 m<sup>2</sup>
- parkovací stání ve vnitrobloku
- sklep 1,6 m<sup>2</sup>
- p írava na klimatizaci
- p írava na p edokenní žaluzie
- moderní developerský projekt
- možnost klientských zm n

Moderní bydlení s p idanou hodnotou

Rezidence Dubné nabízí komfortní bydlení s d razem na kvalitu a

prakti nost. Ve spole ném vnitrobloku bude k dispozici studna s

užitkovou vodou, což p ináší úsporu náklad nap íklad pro

zalévání zahrad i údržbu.

Projekt je aktuáln ve fázi dokon ené hrubé stavby, což zároveň

umož uje klientské zm ny a p izp sobení bytu dle vašich

p edstav.

Lokalita

Obec Dubné nabízí kompletní ob anskou vybavenost – školu,

školku, obchody, služby i sportovní vyžití. Samoz ejmostí je

výborná dopravní dostupnost do eských Bud jovic, což z této

lokality iní ideální místo pro klidné rodinné bydlení.

Termíny a financování

dokon ení projektu: 1. pololetí 2027

možnost individuálního splátkového kalendá e

Tento byt je ideální volbou pro ty, kte í hledají moderní, komfortní

bydlení v klidné lokalit s výbornou dostupností do m sta.

Zajišt ní nejvýhodn jšího financování je pro nás samoz ejmostí.

Pro více informací nebo rezervaci nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4393695
Inzerát vydán:	01.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Projekt
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	90 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**https://realityspolu.cz**

Terasa:	ANO
Užitná plocha:	90 m <sup>2</sup>