

K prodeji, Byt 3+kk, 90 m2

íslo inzerátu (ID): 4393695 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

7 390 000 K

Lokalita:

eské Bud jovice

Mezonetový byt 3+kk s p edzahrádkou v projektu Rezidence

Dubné – moderní bydlení u eských Bud jovic

Nabízíme k prodeji moderní mezonetový byt o dispozici 3+kk v

atraktivním developerském projektu Rezidence Dubné, který

p edstavuje ideální kombinaci klidného bydlení a skv lé

dostupnosti do eských Bud jovic.

Byt o podlahové ploše 91 m2 nabízí promyšlené dispozi ní ešení

ve dvou podlažích, které poskytuje dostatek prostoru i soukromí

pro rodinné bydlení. Sou ástí bytu je také p edzahrádka o velikosti

20 m2, ideální pro relaxaci, posezení nebo menší zahrádku.

Hlavní výhody bytu:

- mezonetový byt 3+kk
- podlahová plocha 91 m2
- p edzahrádka 20 m2
- parkovací stání ve vnitrobloku
- sklep 1,6 m2
- p írava na klimatizaci
- p írava na p edokenní žaluzie
- moderní developerský projekt
- možnost klientských zm n

Moderní bydlení s p idanou hodnotou

Rezidence Dubné nabízí komfortní bydlení s d razem na kvalitu a

prakti nost. Ve spole ném vnitrobloku bude k dispozici studna s

užitkovou vodou, což p inášší úsporu náklad nap íklad pro

zalévání zahrad i údržbu.

Projekt je aktuáln ve fázi dokon ené hrubé stavby, což zároveň

umož uje klientské zm ny a p izp sobení bytu dle vašich

p edstav.

Lokalita

Obec Dubné nabízí kompletní ob anskou vybavenost – školu,

školku, obchody, služby i sportovní vyžití. Samoz ejmostí je

výborná dopravní dostupnost do eských Bud jovic, což z této

lokality iní ideální místo pro klidné rodinné bydlení.

Termíny a financování

dokon ení projektu: 1. pololetí 2027

možnost individuálního splátkového kalendá e

Tento byt je ideální volbou pro ty, kte í hledají moderní, komfortní

bydlení v klidné lokalit s výbornou dostupností do m sta.

Zajišt ní nejvýhodn jšího financování je pro nás samoz ejmostí.

Pro více informací nebo rezervaci nás neváhejte kontaktovat.

| | |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4393695 |
| Inzerát aktualizován: | 22.04.2026 |
| Inzerát vydán: | 01.04.2026 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Projekt |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umíst ní: | 1. podlaží |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

https://realityspolu.cz

| | |
|----------------|-------|
| Obytná plocha: | 90 m2 |
| Terasa: | ANO |
| Užitná plocha: | 90 m2 |