

K prodeji, Byt 3+kk, 90 m²

číslo inzerátu (ID): 4379687 Datum vydání: 20.06.2026

Cena za nemovitost:

8 379 760 K

Lokalita:

Hledáte moderní a nadčasové bydlení v klidné části města Havlík v Brodce?

Nabízíme k prodeji exkluzivní byt 3+kk o ploše 93 m², s lodžii o velikosti 7,44 m², který je součástí kompletně rekonstruovaného developerského projektu s kompletní rekonstrukcí bytového domu. Rekonstrukce zahrnuje fasádu se zateplením, střešní konstrukci v eternitní krytině, nová okna i společné prostory domu. Bytová jednotka se nachází v 1. nadzemním podlaží bytového domu a díky jižní orientaci nabízí dostatek denního světla.

Byt bude dokončen ve vysokém standardu – koupelna, kvalitní podlahové krytiny, interiérové dveře v eternitní zárubni.

Samozřejmostí je možnost výběru materiálů a barevných provedení dle preferencí budoucího majitele.

O komfort bydlení se postará teplovodní podlahové vytápění, vytápění i ohřev vody zajistí centrální plynový kotel v domě.

V ceně je sklepní kóje a parkovací stání na vlastním pozemku.

Předpokládaný termín dokončení: první kvartál roku 2027.

Energetická náročnost budovy: PENB – třída B.

Nemovitost je ideální volbou pro komfortní bydlení i jako dlouhodobá investice.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat.

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4379687 |
| Inzerát aktualizován: | 20.06.2026 |
| Inzerát vydán: | 14.01.2026 |
| ID zakázky v RK: | 7326720 |
| Budova je z: | Cihla |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění bytu: | Zvýšené p. ízemí |
| Obytná plocha: | 90 m ² |
| Zařízení bytu: | Nezařízený |
| Bytové jádro: | Zděné |
| Parkování: | Venkovní stání |
| Sít : | Elektrina, Plyn |
| Plyn: | Zaveden |
| Voda: | Vodovod |
| Vytápění: | Ústřední plynové |
| Lodžie: | ANO |
| Užitná plocha: | 90 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tomáš Semrád

Tel:

420602288198,

Email:

tomas.semrad@rkevropa.cz

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: