

## K prodeji, Byt 3+kk, 89 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4310335 Datum vydání: 12.03.2025

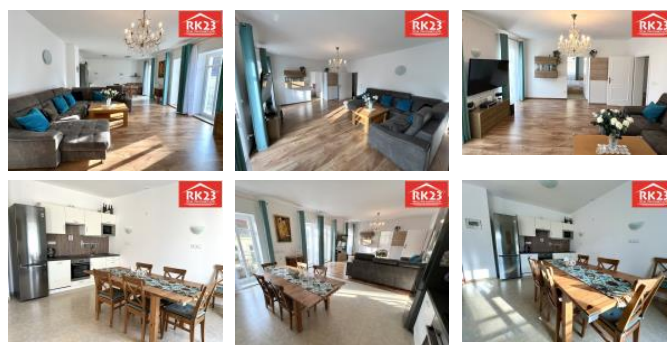
Cena za nemovitost:

**6 300 000 K**

Lokalita:  
**Cheb**

P edstavujeme Vám prostorný a hezký za ízený byt 3+KK s balkonem a garáží v Mariánských Lázních. Byt je o celkové vým ě 89 m<sup>2</sup> a nachází se ve 2. NP domu s výtahem. Nabízí komfortní bydlení v elegantním a vkusném provedení s d razem na pohodlí a prakti nost. Prodává se kompletn ě za ízený. Sv tlý obývací pokoj je spojený s kuchyní, která je vybavena my kou, varnou deskou a lednicí. Disponuje prostorným balkonem, který je ideální pro relaxaci nebo posezení výhledem na okolí. V byt ě se nachází dv útulné ložnice, p i emž v jedné se nachází praktická šatna. K bytu se prodává garáž a sklep. Vstup do garáže je možný p ímo z domu. Byt se nachází v klidné ásti m sta, v bezprost ední blízkosti láze ské kolonády. Okolí nabízí p íjemné procházky, relaxaci a snadný p ístup ke všem láze ským službám. Díky své velikosti a dispozici je vhodný jak pro rodinu, tak i pro investory. Pro více informací, nebo domluvu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4310335
Inzerát aktualizován:	12.03.2025
Inzerát vydán:	10.02.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	89 m <sup>2</sup>
Balkón:	4m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	89 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Oksana Ollé**

Tel:

**+420 792 750 140**

Email:

**olle@rk23.cz**

**RK23 Cheb**

Tel:

**608889900**

Adresa:

**U Mlékárny 403/6, 35301**

**Mariánské Lázn**

Web:

**www.rk23.cz**