

K prodeji, Byt 3+kk, 89 m²

íslo inzerátu (ID): 4298977 Datum vydání: 03.01.2025

Cena za nemovitost:

5 690 000 K

Lokalita:

eský Krumlov

Prodej rekreačního apartmánu 3+kk v nejvyšším resortu v Lipnu nad Vltavou - Marina Lipno

Apartment se nachází v přízemí s přírodním parkováním před budovou a je situován v klidnější části resortu.

Apartment se skládá z velkého obývacího pokoje s přírodním vstupem na terasu, s plně vybavenou kuchyní a ložnicemi.

Dispozice: vstupní chodba 7,69m², kuchyně 20,71m², obývací pokoj 17,26m², pokoje (11,16m² a 7,30m²), koupelna 4,28m², terasa 16,72m²

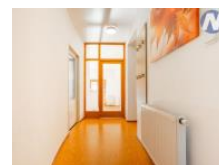
V blízkosti komplexu se nacházejí veškeré sportovní a volnočasové areály pro letní i zimní sporty.

Stežka korunami stromů, Království lesa, bobová dráha, Aquapark Lipno, cyklostezka, dále pláveň a restaurace.

V nedalekém Frymburku jsou k dispozici standardní wellness služby.

V zimě lyžování v okolí i v Rakousku, skiareál Lipno Kramolín, Frymburk, rakouské resorty Sternstein (25km) a Hochficht (48 km), v okolí běžecké stopy.

Apartment je součástí parku Marina Lipno Resort, který má již dvacetiletou historii, využít jej lze jak pouze pro vlastní potěšení nebo svěřit do pronájmu



ID inzerátu ESO:	4298977
Inzerát aktualizován:	03.01.2025
Inzerát vydán:	12.12.2024
ID zakázky v RK:	43297
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	89 m ²
Terasa:	16m ²
Užitná plocha:	70 m ²
Podlahová plocha:	89 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastavěná plocha:	798 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zbyněk Ševčík

Tel:

+420 776 588 782

Email:

sevcik@nemoreality.cz

NEMO reality s. r. o.

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemoreality.cz