

K prodeji, Byt 3+kk, 89 m²

islo inzerátu (ID): 4296632 Datum vydání: 03.01.2025

Cena za nemovitost:

5 790 000 K

Lokalita:
eský Krumlov

Prodej rekreačního apartmánu 3+kk v nejvyšším resortu v Lipnu nad Vltavou - Marina Lipno

Apartment (bungalov) se nachází v klidnější části resortu.

Apartment se skládá z velkého obývacího pokoje s přímým vstupem na terasu, s plně vybaveným kuchyňským koutem a v prvním patře se dvěma ložnicemi a koupelnou.

Celková výměra apartmánu je 88,89m²

Dispozice: vstupní chodba 3,59m², kuchyně 5,56m², obývací pokoj 29,86m², horní chodba 9,96m², pokoje (11,65m² a 7,48m²), koupelna 5,21m², terasa 10,78m²

V blízkosti komplexu se nacházejí veškeré sportovní a volnočasové areály pro letní i zimní sporty.

Stežka korunami stromů, Království lesa, bobová dráha, Aquapark Lipno, cyklostezka, dále parky a restaurace.

V nedalekém Frymburku jsou k dispozici standardní wellness služby.

V zimě lyžování v Alpách i Rakousku, skiareál Lipno Kramolín, Frymburk, rakouské resorty Sternstein (25km) a Hochficht (48 km), v okolí běžecské stopy.

Apartment je součástí parku Marina Lipno Resort, který má již dvacetiletou historii, využití je jak pouze pro vlastní potřebu nebo svépomocí do pronájmu

ID inzerátu ESO:	4296632
Inzerát aktualizován:	03.01.2025
Inzerát vydán:	01.12.2024
ID zakázky v RK:	43274
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	89 m ²
Balkón:	10m ²
Užitná plocha:	75 m ²
Podlahová plocha:	89 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastavěná plocha:	260 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zbyněk Ševčík

Tel:

+420 776 588 782

Email:

sevcik@nemoreality.cz

NEMO reality s. r. o.

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemoreality.cz