

## K prodeji, Byt 3+kk, 88 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**0 K**

číslo inzerátu (ID): 4403314 Datum vydání: 07.05.2026

Lokalita:

**Plzeň-jih**

Nabízíme ke koupi prostorný byt o dispozici 3+kk a celkové ploše 88 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné a vyhledávané části obce Nepomuk, v ulici Za Kostelem.

Byt představuje atraktivní příležitost jak pro rodinné bydlení, tak i jako investici k následnému pronájmu. Díky své dispozici, velikosti a lokalitě nabízí stabilní dlouhodobý potenciál.

Nachází se ve 4. nadzemním podlaží udržovaného bytového domu bez výťahu. Nemovitost je v dobrém technickém stavu a prodává se nevybavená, což umožňuje novému majiteli plně si upravit interiér vlastními předstávami. Součástí prodeje je kuchyňská linka včetně vybraných spotřebičů.

Dispozice bytu nabízí dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení i praktické uspořádání jednotlivých zón. K bytu náleží sklepní kóje a v domě je k dispozici společná prádelna.

Lokalita Nepomuk vyniká kompletní občanskou vybaveností, v docházkové vzdálenosti se nachází mateřská i základní škola, obchody, služby i možnosti volnočasového vyžití. V okolí jsou parky a dětská hřiště, které poskytují příjemné zázemí pro rodiny s dětmi i aktivní trávení volného času.

Díky kombinaci klidného prostředí, dobré dostupnosti služeb a velikosti bytu se jedná o nemovitost s velmi univerzálním využitím, a už hledáte nové domovské zázemí, nebo stabilní investici.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4403314
Inzerát vydán:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	2932
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	88 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	88 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	88 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Nikol Hrubá**

Tel:

**+420 725 906 072**

Email:

**asistentka@rkadriana.cz**

**RK Adriana s.r.o.,**

Tel:

**704391330**

Adresa:

**Chudenická 1059/30,  
10200 Praha**

Web:

**rkadriana.cz**