

K prodeji, Byt 3+kk, 88 m2

Číslo inzerátu (ID): 4339593 Datum vydání: 28.11.2025

Cena za nemovitost:

4 968 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Hledáte ideální místo pro bydlení se skvělou dostupností do města Ostravy, Havířova, a Frýdku - Místku? Pokud ano, byty v Rezidenci Šenov jsou tím pravým řešením! Bydlení v nových, moderních bytech je určeno nejen pro rodiny a jednotlivce.

- Moderní nově postavený bytový dům
- Klidná a přívětivá lokalita
- Skvělá dopravní obslužnost
- V blízkosti škola, školka, Lidl, Tesco
- Bydlení v soukromí
- Nadstandardní provedení bytů
- Možnost vlastního parkování
- Osobní vlastnictví

Nabízíme k prodeji do osobního vlastnictví nový byt o velikosti 3+kk o výměře 86 m² s lodžii ve II. nadzemním podlaží s komorou ve společných částech domu na stejném podlaží o velikosti 2,82 m².

Ve společných prostorech domu je k bytu prostorná komora na uložení kola, lyží a jiných sezónních věcí.

Interiér bytu :

- Vytápění bytu je podlahovým elektrickým topením,
- ohřev teplé vody pomocí bojleru umístěném v koupelně,
- podlahy v pokojích jsou plovoucí, v koupelně a WC bude keramická dlažba
- okna plastová šestikomorová,
- kompletní sanita a obklady v koupelně a WC,
- v každém pokoji zásuvka pro internet a televizi
- domácí telefon pro otevírání hlavních dveří
- Byt je bez kuchyňské linky s připravenou instalací vody odpadu a elektřiny pro její instalaci.

K bytu je možnost zakoupení parkovacího stání v oploceném objektu s pojezdovou bránou za cenu 100.000,-Kč za jedno v areálu bytového domu.

Bytový dům je již dokončen, zkolaudován včetně bytových jednotek, které jsou všechny prodány, kromě tohoto bytu. jedná se o byt č. 7, který je ve II. NP.

Momentálně se již pracuje pouze na venkovních úpravách kolem domu.

Dům je po kolaudaci a má již přiděleno číslo popisné.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mne neváhejte kontaktovat.

Bytová jednotka lze financovat pomocí hypotéčního úvěru, s financováním Vám rádi pomůžeme. Do konce prosince 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz

ID inzerátu ESO:	4339593
Inzerát aktualizován:	28.11.2025
Inzerát vydán:	12.06.2025
ID zakázky v RK:	132663
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	88 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	86 m2
Podlahová plocha:	88 m2