

K prodeji, Byt 3+kk, 88 m²

íslo inzerátu (ID): 4262769 Datum vydání: 18.02.2025

Cena za nemovitost:

8 817 350 K

Lokalita:
Beroun

Nabízíme Vám další byt v projektu Máchovna Hills v Berouně v ul. Nepilova. Jedná se už o pátou etapu výstavby, víc jak polovina bytů už je prodaná. Aktuálně je dokončena hrubá stavba, kolaudace probíhá na konci letošního roku. Jako BONUS je už v ceně bytu zahrnuto vlastní parkovací místo ve společné garáži a sklepní koje.

Tento byt uspokojí i větší rodinu - má dispozici 3kk a výměru 88 m². Dostanete velkou chodbu nabízí dlouhou stěnu, kam se vejde velká vestavná skříň, která vyčísí úložné prostory. Byt je unikátní tím, že má celkem 3 vstupy na terasu - z obývacího pokoje, kuchyňské části a z jedné z ložnic. Pak má ještě další ložnici s velkým oknem, koupelnu s vanou a samostatnou toaletu. Terasa je dostatečně velká - výměra 28,8 m² nabídne dost místa jak k relaxaci, tak pěstování zeleniny.

Nesporným bonusem je postupné financování - nejvyšší část platby - 70% - hradíte až po kolaudaci. V klidu si tak můžete pořídit na lepší úrokové sazby hypoték.

Ulice Nepilova je na okraji města Berouna, který je v poslední době velmi oblíbeným místem k bydlení. Má veškerou občanskou vybavenost, blízkost k přírodě a Prahu nadosah.

Pokud hledáte pokročilý kvalitní bydlení, objednejte se na osobní schůzku, ráda Vám o projektu řeknu víc a ukážu plány a umístění posledních volných bytů, probereme financování, standardy bytů a pomohu Vám vybrat byt, který nejvíce odpovídá Vaším požadavkům.

ID inzerátu ESO:	4262769
Inzerát aktualizován:	18.02.2025
Inzerát vydán:	16.07.2024
ID zakázky v RK:	5893
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	88 m ²
Terasa:	28m ²
Užitná plocha:	88 m ²
Podlahová plocha:	88 m ²
Zastavěná plocha:	1243 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jitka Lišková

Tel:

+420 602 611 876

Email:

liskova@domov-beroun.cz

**Domov - realitní
společnost s.r.o.**

Tel:

311623447

Adresa:

Na Pítkop 1/6, 266 01

Beroun

Web:

www.domov-beroun.cz