

K prodeji, Byt 3+kk, 87 m2

Číslo inzerátu (ID): 4420931 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

9 980 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

Skvělá příležitost pořídit si bez realitky krásný byt na P 4 - Starém Chodově mezi rodinnými domy a s blízkou dostupností na metro, bus, ale i do okolní přírody a obchodních center. Nabízíme k prodeji prostorný a zrekonstruovaný byt 3+kk o velikosti 87 m² (včetně lodžie 7 m²), situovaný v klidné a vyhledávané lokalitě Starého Chodova. Byt je kompletně zařízený, nabízí se včetně většiny vybavení. Byt se nachází se ve 4. patře zrekonstruovaného domu s PENB B. Výhodou oproti řadě jiných domů je moderní a prostorný výtah. Díky orientaci a umístění nabízí byt krásný výhled do zeleně a příjemnou klidnou atmosféru. Bonusem jsou také milí a bezproblémoví sousedé. Byt má velmi praktickou dispozici s neprůchozími pokoji, které zajišťují dostatek soukromí. Součástí bytu je také šatna a komora, a tedy dostatek úložného prostoru. K bytu náleží sklep. A možnost pokračovat v pronájmu ještě jednoho sklepa za skvělou cenu. Velkou výhodou je moderní prostorný výtah. Tento byt se nachází ve skvělé lokalitě Starého Chodova - je v docházkové vzdálenosti od metra Opatov i Chodov, zároveň v blízkosti obchodního centra Westfield Chodov, škol, školek, lékařských služeb, parků, cyklostezek a dalších možností pro volný čas. Přesto se jedná o klidné místo s dostatkem zeleně a příjemnou atmosférou původního Starého Chodova. Okolní výstavba Nového Opatova obohatí okolí o nové kavárny a parky s vodními prvky. Základní informace: Dispozice: 3+kk Podlahová plocha: 81 m² Lodžie: 7 m² Patro: 4. patro Sklep: ano Komora v bytě: ano Kolárna v domě: ano Výtah: ano Stav: po rekonstrukci Vybavení: většina vybavení v ceně / dle dohody Lokalita: Praha – Starý Chodov Dostupnost: metro Opatov / Chodov v pěší vzdálenosti. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



ID inzerátu ESO:	4420931
Inzerát vydán:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	22442
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	87 m ²
Lodžie:	7m ²
Užitná plocha:	80 m ²
Podlahová plocha:	87 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastavěná plocha:	1338 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Renata Brabcova

Tel:

603222040

Email:

Rekuba@seznam.cz

KUZO Partners s.r.o.

Tel:

+420326737297

Adresa:

Blahoslavova 186, 293 01

Mladá Boleslav

Web:

www.kuzopartners.cz