

## K prodeji, Byt 3+kk, 87 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4306188 Datum vydání: 21.02.2025

Cena za nemovitost:

**7 465 430 K**

Lokalita:  
**Vsetín**

Prodej bytové jednotky 3+kk v obci Horní Beva. Byt se nachází v 1.PP, celková podlahová plocha je 87,99m<sup>2</sup> a sestává z pokoje 1 - vým. ra 18,7m<sup>2</sup>, pokoje 2 - vým. ra 17,1m<sup>2</sup>, pokoje s kuchyní - vým. ra 29,2m<sup>2</sup>, koupelny s toaletou 5,89m<sup>2</sup>, technické místnosti - vým. ra 10,1m<sup>2</sup>. Z obývacího pokoje a obou dalších pokojů je vstup venkovní terasu o ploše 60m<sup>2</sup>. Byt je orientován na západní stranu. K dispozici jsou dvě parkovací stání 2x 12,5m<sup>2</sup>. Rezort se nachází v malebném prostředí Horní Bevy s výhledem na vodní nádrž a v dostupnosti několika sjezdovek, SKI areálu a cyklostezek. Turisticky atraktivní místo je vedle lomu s vyhlídkou s úchvatnými pohledy do okolní krajiny, odpočinkovými altány jen 8km od Pustevn. Každá bytová jednotka má vlastní ohřev vody, vlastní měřiče energií, podlahové vytápění, vinylové podlahy, koupelnu a WC RAKO, kuchyňskou linku v esteticky vestavných spotřebičích. Ve společných prostorách je dobíjecí stanice na elektrokola, prostor pro uskladnění lyží a několik společenských místností. Vhodné k trvalému bydlení, k rekreaci i jako investice ke krátkodobým pronájmům. Volné k nastavení ihned.

ID inzerátu ESO:	4306188
Inzerát aktualizován:	21.02.2025
Inzerát vydán:	23.01.2025
ID zakázky v RK:	6948
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	87 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	87 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	87 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Kocourek**

Tel:

**777 200 801**

Email:

[roznov@reality-kocourek.cz](mailto:roznov@reality-kocourek.cz)

**Reality Kocourek s.r.o.**

Tel:

**777 200 801**

Adresa:

**Palackého 2205, 75661**

**Rožnov pod Radhoštěm**

Web:

[www.reality-kocourek.cz/](http://www.reality-kocourek.cz/)