

K prodeji, Byt 3+kk, 87 m²

íslo inzerátu (ID): 4277332 Datum vydání: 23.11.2024

Cena za nemovitost:

9 900 000 K

Lokalita:
Praha 4

Veškeré informace naleznete na www.byt-cestmirova.cz

Nabízíme Vám ke koupi bytovou jednotku ve vynikajícím stavu po kompletní rekonstrukci o celkové užitné ploše 87,5 m² + sklepní koje v centru m. sta. Byt, nacházející se ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu, se skládá z obývacího pokoje, ložnice, kuchyn , p edsín , koupelny s toaletou a komory.

Byt v osobním vlastnictví je po kompletní rekonstrukci z roku 2018. Jedná se o aktuální dispozici 3+kk, p ípadn lze využít i jako byt 2+1 s velmi prostornou kuchyní viz plánek bytu mezi fotografiemi. Okna jsou dřevná, jádro zděné, rozvody elektřiny v m. di. Okna jsou orientována na jih do ulice cestmírova a na východ do ulice Vlastislava. Vnitřní prostory domu jsou ve výborném stavu, pravidelně udržované.

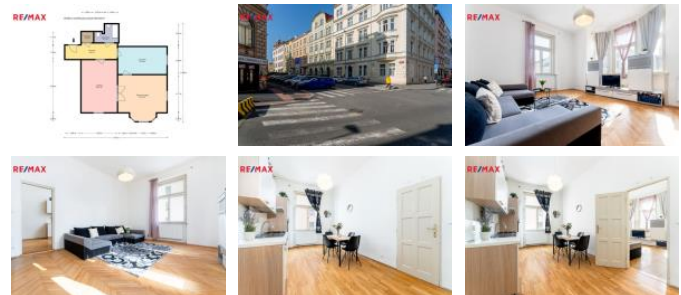
Vyhledávaná lokalita Prahy 4 s kompletní obývací vybaveností a výbornou dostupností do centra Prahy. V blízkosti se nachází park Folimanka a Havlíkovy sady skvělý k procházkám i sportovnímu vyžití. Dobrá dostupnost DP Praha tramvajová zastávka Náměstí Bratří Syňků cca 100m od domu.

Koupi bytu lze financovat pomocí hypotéčního úvěru, jež Vám taktéž pomůžeme výhodně zařídit.

Spolupráce s konkurenčními realitními makléři vítána.

PENB nebyl ze strany SVJ prozatím dodán, údaj bude aktualizován.

ID inzerátu ESO:	4277332
Inzerát aktualizován:	23.11.2024
Inzerát vydán:	12.09.2024
ID zakázky v RK:	397427
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	87 m ²
Užitná plocha:	87 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Žižka

Tel:

+420 603 408 239

Email:

zizka.team@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz