

K prodeji, Byt 3+kk, 87 m2

Cena za nemovitost:

1 863 000 K

číslo inzerátu (ID): 4237237 Datum vydání: 19.11.2024

Lokalita:

Zahraničí: Egypt, 84511

Egypt - Hurghada - El Dahar. Storia Del Mare je krásný luxusní plážový resort přímo v samotném centru Hurghady, vedle hotelu Hilton Plaza. Resort je postaven na výhledu do moře, což umožňuje krásný výhled na moře z výšiny bytu. Jelikož se jedná o plážový resort v centru města, jedná se o velice výnosnou investici jak při případném pozdějším prodeji, tak při pronájmech.

Resort Storia Del Mare je 7 podlažní budova stojící na pozemku o celkové rozloze 10.500m2 a to přímo v samotném centru Hurghady. Pouhých 290m od resortu se nachází velké nákupní centrum s hypermarketem Carrefour a mnoha obchody s veškerými myslitelnými službami, včetně banky. Kromě cesty z letiště a zprávo proto nikdy nebudete potřebovat taxi, jako je tomu u jiných resortů.

Služby a výhody resortu: vlastní pláž, 3 bazény, 3 otevřené střešní terasy pro restaurace, lázně, toalety, obchody, recepce, administrativní kanceláře, 6 výtahů, parkoviště; 24 hod. ostraha; možnost koupání na splátky. Poplatek za management (užívání a služby resortu): jednorázovou platbou ve výši 10% z kupní ceny.

B151: 3+kk, 87m2, 2 podlaží výhled na bazén a přímo na moře, cena 3 725 983 EGP (cca 1.863.000 K)

B423: 3+kk, 95m2, 5 podlaží výhled na bazén a přímo na moře, cena 5 517 600 EGP (cca 2.759.000 K)

B504: 3+kk, 71m2, 6 podlaží panoramatický výhled na moře, cena 4 810 960 EGP (cca 2.405.480 K)

další jednotky vám rádi vybereme v obsáhlém ceníku. K dispozici také 1+kk, 3+kk a 4+kk.

Možnost nákupu na splátky, možnost nákupu bez vycestování.

ID inzerátu ESO:	4237237
Inzerát vydán:	10.04.2024
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
ID zakázky v RK:	6482280
Budova je z:	Skelet
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	87 m2
Parkování:	Venkovní stání
Sít:	Elektrická
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	87 m2
Podlahová plocha:	87 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


eurocont reality

Tel:

420604686666,

Email:

reality@eurocont.eu
EUROCONT REALITY
S.r.o.

Tel:

+420 604 686 666

Adresa:

Ostrovského 253/3, 15000
Praha 5 - Smíchov

Web:

www.eurocont-reality.cz