

K prodeji, Byt 3+kk, 87 m²

islo inzerátu (ID): 4200747 Datum vydání: 03.09.2024

Cena za nemovitost:

10 490 000 K

Lokalita:

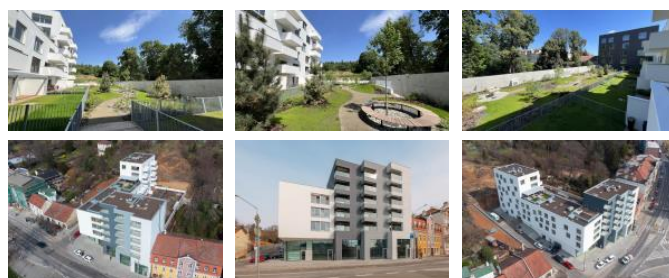
Brno-m sto

Ve výhradním zastoupení investora nabízíme k prodeji prostornou jednotku 3+kk s terasou orientovanou do klidného vnitrobloku. Při výstavbě jednotky jsou použity pouze kvalitní nadstandardní materiály s dlouhou životností a malými nároky na údržbu. Architektonické řešení jednotky nabízí spoustu místa pro vestavné úložné skříně. Příprava na klimatizaci a venkovní předokenní žaluzie jsou samozřejmostí. K jednotce náleží prostorný sklep a právo využívat společné kočárkárny. Možnost i koupení komfortního parkovacího stání v podzemní garáži. Výjimečný rezidenční projekt v moderním designu vyrůstá na jižním svahu Žlutého kopce, v tichém sousedství Masarykovy ulice. Předností projektu je lepší dostupnost historického centra Brna a příjemná Riviéra vhodná k procházkám a různým sportovním aktivitám.

Celková plocha: 103,9 m²Podlahová plocha bytu: 86,5 m²Terasa do vnitrobloku: 17,4 m²Sklep: 3,0 m²

Dispozice bytu: chodba (10,0 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (27,6 m²), pokoj (20,3 m²), pokoj (15,5 m²), koupelna s WC (6,1 m²), WC (1,3 m²), terasa do vnitrobloku (17,4 m²)

ID inzerátu ESO:	4200747
Inzerát aktualizován:	03.09.2024
Inzerát vydán:	15.11.2023
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	87 m ²
Terasa:	17m ²
Užitná plocha:	104 m ²
Podlahová plocha:	87 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Zuzana Žáková**

Tel:

+420 724 601 319

Email:

zuzana.zackova@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,****a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

Náměstí republiky 8/656,**110 00 Praha 1 - Staré****Msto**

Web:

www.realspektrum.cz/