

K prodeji, Byt 3+kk, 86 m2

Číslo inzerátu (ID): 4371480 Datum vydání: 08.12.2025

Cena za nemovitost:

6 300 000 Kč

 Lokalita:
Olomouc

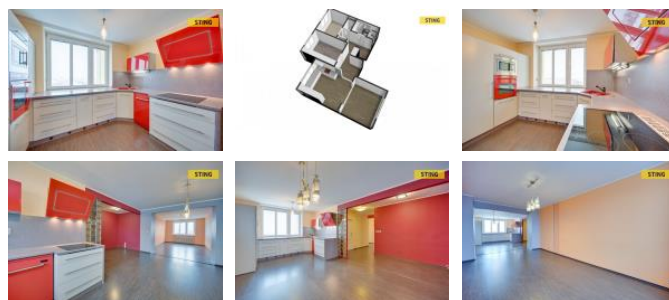
Nabízíme k prodeji prostorný cihlový byt dispozičně řešený jako 3+kk, s parkovacím stáním na ulici Dr. Milady Horákové v Olomouci. Jedná se o žádanou lokalitu s dobrou dostupností do centra, nedaleko zastávky tramvaje. Byt se nachází v šestém patře bytového domu s výtahem a jeho výměra včetně sklepa je 86 m². Byt byl nedávno rekonstruován - proběhla kompletní výměna elektroinstalace, nové rozvody vody v koupelně, omítky, podlahy. Byla instalovaná nová kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů - sklokeramická deska, elektrická trouba, mikrovlnka, odsavač, myčka. Dva menší pokoje jsou neprůchozí, vstup je z prostorné předsíně, kde je prosklená vestavná skříň. V jednom z pokojů je rovněž velká vestavná skříň. Koupelna má rohovou vanu i sprchový kout, otopný žebřík, přípojku na pračku. WC je samostatné.

Ve dvoře domu je nově zrekonstruované parkoviště, přístupné přes automatickou bránu a závoru s čidly na SPZ, pro byt jsou k dispozici dvě parkovací stání. Nadstandardem je možnost využití soukromého venkovního posezení v zeleni s vybaveným dětským hřištěm, které uvítají především rodiny s malými dětmi. K bytu náleží sklepní kóje o výměře 3 m² v suterénu domu, dále pak společné prostory jako kočárkárna a kolárna. V patře k dispozici společný balkon.

Dům má kamerový a bezkontaktní vstupní systém.

Poloha bytu, jeho velikost i možnost parkování na uzavřeném parkovišti splňují požadavky i náročnějších klientů!. Do konce prosince 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4371480
Inzerát aktualizován:	08.12.2025
Inzerát vydán:	25.11.2025
ID zakázky v RK:	134047
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	86 m ²
Užitná plocha:	86 m ²
Podlahová plocha:	86 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz