

K prodeji, Byt 3+kk, 86 m²

íslo inzerátu (ID): 4295306 Datum vydání: 26.11.2024

Cena za nemovitost:

16 990 000 K

Lokalita:

Praha 4

Luxusní bydlení v pražských Nuslích – Rezidence Klobou nická Projekt novostavby nabízí ideální kombinaci historického kouzla a moderního komfortu. Tento nádherný bytový d m, inspirovaný modernismem a funkcionalismem 30. let, harmonicky dopl uje okolní zástavbu. Renomované studio „znamení ty -architekti“ navrhlo p ekvapiv sv tlé a prostorné byty s horizontálními pásovými okny s nízkými parapety. Prostorné balkóny poskytují výhled do klidného vnitrobloku a zelen .

Samotné byty jsou dokon eny ve vysokém standardu, jako jsou například: dřev ěné podlahy, velkoformátové keramické dlažby a obklady, lakované 210 cm interiérové dve e, elektrické p edokenní žaluzie, rekuperace, kompozitní okna s trojskly nebo bezpeč nostní dve e. Ke každému bytu pat í prostorný sklep s možností dokoupení parkovacího stání ve vnitrobloku.

Nusle, historická ětvr Prahy, nabízí kompletní ob anskou vybavenost, od obchod ě a restaurací po školy a školky. Výborná dopravní dostupnost zahrnuje autobusové a tramvajové zastávky p ímo u domu a blízkou železni ění stanici Praha-Vršovice. Pro automobilisty je snadno dostupná Jižní spojka a magistrála.

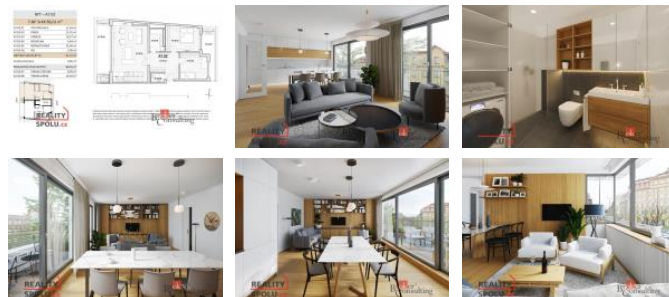
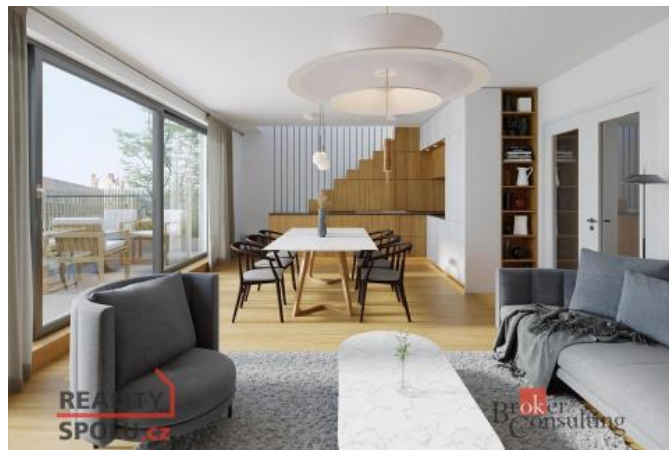
Aktuáln ě zbývá již jen 5 posledních jednotek!

K dispozici jsou nebytové prostory, 2+kk i 2 velmi výjime ěné 3+kk se st ešní terasou.

*fotografie jsou ilustrativní

Další informace a na prohlídkách se t ěší Ing. Lukáš Pekárek • Finance • Reality • Investice

ID inzerátu ESO:	4295306
Inzerát vydán:	26.11.2024
ID zakázky v RK:	23995
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	7. podlaží
Obytná plocha:	86 m ²
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	86 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>

