

K prodeji, Byt 3+kk, 86 m²

íslo inzerátu (ID): 4211881 Datum vydání: 01.01.2025

Cena za nemovitost:

5 900 000 K

Lokalita:
Olomouc

Exkluzivn nabízíme k prodeji cihlový byt o dispozici 3+kk, ve 3.NP cihlového bytového domu v historickém centru Olomouce na ulici Dukelská. Podlahová plocha bytu íní 86 m². Vytáp ní bytu a oh ev vody je zajišt n vlastním kombinovaným kondenza ním plynovým kotlem instalovaným nov v roce 2018. Byt je svou dispozicí dob e ešen – prostorná šatna, 2 odd lené p edsín , obývací pokoj spojený s kuchyní, odd lené sociální za ízení (samostatná koupelna a samostatné WC) a dva nepr chozí pokoje. P íslušenství bytu tvo í suchá, nov vyzd ná, prostorná sklepní kóje umíst ná v 1.podzemním podlaží. V bytovém dom je možno využít dále i společ nou kolárnu. Díky vlastnímu plynovému kotli jsou velkou výhodou nízké náklady na dobývku energií. Koup tohoto bytu m že být mj. i dobrou investicí p íležitostí, protože poloha bytového domu v blízkosti historického centra a škol nabízí možnost výhodného pronájmu student m.

ID inzerátu ESO:	4211881
Inzerát aktualizován:	01.01.2025
Inzerát vydán:	08.01.2024
ID zakázky v RK:	6590
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	86 m ²
Užitná plocha:	86 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Karel Kulatý

Tel:

721 383 759

Email:

lipnik@reality-kocourek.cz

Reality Kocourek s.r.o.

Tel:

777 200 801

Adresa:

Palackého 2205, 75661

Rožnov pod Radhošt m

Web:

www.reality-kocourek.cz/