

K prodeji, Byt 3+kk, 85 m2

íslo inzerátu (ID): 4405969 Datum vydání: 10.06.2026

Cena za nemovitost:

19 550 000 K

Lokalita:

Praha 1

V exkluzivním zastoupení vám nabízíme ke koupi prostorný a prosvětlený byt o dispozici 3+kk a užitné ploše 85 m², který se nachází ve 4. nadzemní podlaží udržovaného bytového domu na lukrativní adrese Starého Města v ulici Dlouhá.

Dlouhá ulice patří mezi nejvyhledávanější adresy historického centra Prahy. Lokalita nabízí jedinečnou atmosféru Starého Města, perfektní dostupnost a kompletní občanskou vybavenost. V bezprostředním okolí naleznete restaurace, kavárny, obchody, školy, školky, zdravotní služby i kulturní a společenské vyžití. Výborná dopravní dostupnost je samozřejmostí.

Byt prošel průběžnou rekonstrukcí a je ve velmi dobrém stavu, připravený k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic. Díky kombinaci exkluzivní adresy, dispozice a stavu nemovitosti je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá obchodní příležitost.

Klíčové vlastnosti:

- * dispozice: 3+kk
- * užitná plocha: 85 m²
- * 4.nadzemní podlaží
- * výtah v domě
- * sklepní koje součástí bytu
- * byt po průběžné rekonstrukci
- * bez nutnosti dalších investic

Staré Město nabízí ideální kombinaci historické atmosféry, komfortního městského života a nadstandardní občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti se nachází veškeré služby i významné pražské památky, parky a možnosti volnočasových aktivit.

Více slov dle našeho názoru netěba – jak se říká, „ukázaná platí“. Neváhejte nás kontaktovat, rádi zodpovíme veškeré dotazy a zajistíme osobní prohlídku.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího dle jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4405969
Inzerát aktualizován:	10.06.2026
Inzerát vydán:	25.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	85 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	85 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>