

## K prodeji, Byt 3+kk, 85 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4403307 Datum vydání: 12.06.2026

Cena za nemovitost:

**7 364 000 K**

Lokalita:

**Hradec Králové**

Chtíte-li byste bydlet ve vyhledávané a reprezentativní části Hradce Králové a zároveň mít na dosah ruky veškerou potřebnou občanskou vybavenost?

Máme pro vás velmi prostorný byt 3+kk o celkové ploše 84,61 m<sup>2</sup> v etn balkonu (4 m<sup>2</sup>), ke kterému navíc náleží ještě sklepní prostor o výměře 14,05 m<sup>2</sup>. Nespornou výhodou je možnost k relaxaci s rodinou a přáteli využívat střešní terasu a zahradu jako společné prostory.

Bytová jednotka je v udržovaném stavu, nachází se na skvělé adrese v centru města mezi Masarykovým, Bačkovým a Ulrichovým náměstím, v Klumparově ulici a je umístěna v 1. patře zedního bytového domu, který prošel v minulých letech revitalizací.

Financování hypoték nám rádi zajistíme, více informací u realitního makléře Lukáše Erbana.

Energetický štítek zde zatím není vyhotovený, proto uvádíme G.

Neváhejte a přijďte se podívat osobně – domluvte si prohlídku ještě dnes.

ID inzerátu ESO:	4403307
Inzerát aktualizován:	12.06.2026
Inzerát vydán:	07.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	85 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	85 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

