

K prodeji, Byt 3+kk, 84 m2

Číslo inzerátu (ID): 4388451 Datum vydání: 24.08.2026

Cena za nemovitost:

6 119 000 Kč

Lokalita:

Žďár nad Sázavou

SRDEČNĚ VÁS ZVEME NA DEN OTEVŘENÝCH DVEŘÍ 17. ZÁŘÍ
OD 14:00 DO 17:00 HOD A TĚŠÍME SE NA VÁS!

Nabízíme Vám exkluzivní byt o dispozici 3+kk v rezidenci Panský dům, který představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají prestižní adresu přímo v srdci Bystřice nad Pernštejnem.

Jedná se o skutečně velký a prostorný moderní byt s užitnou plochou 83,8 m2, jehož hlavní předností je přímé propojení s atmosférou centra a výhled na historické dominanty náměstí. K bytu náleží vlastní balkon o výměře 4,5 m2, který nabízí venkovní prostor pro odpočinek přímo nad městem.

K jednotce náleží i menší sklepní kóje a dočasné bezpečné parkování přímo za domem, přičemž do budoucna se počítá s možností dokoupení stání v připravovaných podzemních garážích.

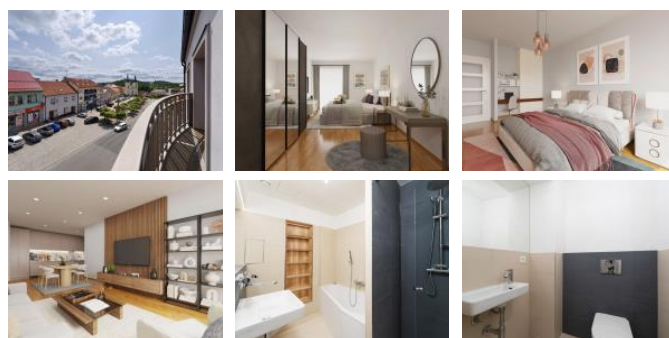
Interiér definují vysoké stropy a nadstandardní materiály, jako jsou luxusní třívrstvé dubové podlahy a prémiová okna s troskly, která zajišťují dokonalý klid. O tepelnou pohodu se stará podlahové vytápění s termostatem. Koupelna v moderním provedení Beige a Graphite je vybavena špičkovou sanitou značek Laufen a Paffoni.

Byt se nabízí nevybavený, s výjimkou koupelny, která je již kompletně zařízena a připravena k okamžitému užívání. To Vám dává svobodu dokončit si interiér přesně podle vlastních představ. Veškerá technická příprava je však již dokončena. K dispozici je rozšířená kabeláž pro kuchyňskou linku, individuální rozmístění osvětlení i optický kabel pro vysokorychlostní internet.

Dům disponuje prostorným bezbariérovým výtahem a pro Vaše bezpečí je chráněn kamerovým systémem s videotelefonem.

Více o projektu najdete na [RezidencePanskyDum](http://RezidencePanskyDum.cz)

ID inzerátu ESO:	4388451
Inzerát aktualizován:	24.08.2026
Inzerát vydán:	05.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	84 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	84 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tadeáš Müller, MBA**

Tel:

+420 702 037 770

Email:

muller@gaute.cz**GAUTE, a.s.**

Tel:

+ 420 541 213 390

Adresa:

Lidická 26, 60200 Brno

Web:

www.gaute.cz/