

K prodeji, Byt 3+kk, 84 m2

íslo inzerátu (ID): 4322922 Datum vydání: 07.04.2025

Cena za nemovitost:

7 250 000 K

Lokalita:

Olomouc

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji krásný a moderní byt o dispozici 3+kk s nepr. chodími pokoji a velkou, áste n zast. ešenou terasou, který se nachází v žádané lokalitě na okraji olomouckého sídliště Povel.

Tento áste n bezbariérový byt v 1.NP nabízí prostorný a prosv. tlený obývací pokoj s p ímým vstupem na áste n zast. ešenou terasu, kde si m žete užít relaxaci a venkovní aktivity. Sou ástí bytu je také moderní kuchy. ský kout s jídelní. ástí, který je prakticky propojen s obývacím pokojem, což vytvá. í p íjemný a otev. ený prostor pro rodinný život i společ. enské setkání. Dále byt disponuje útulnou ložnicí a d. tským pokojem, který je díky velkoformátovému oknu slunný a vzdušný a poskytuje dostatek prostoru jak pro pohodlný spánek, tak pro hry a zábavu. Prostorná p. edsí. nabízí pohodlný vstup do všech místností bytu a také dostatek místa pro nábytek na míru, který zajistí další úložné kapacity.

Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem, topným žeb. íkem a dv. ma sk. í kamí.

WC je samostatné.

Na terase se nachází podlaha z p írodního materiálu, což zvyšuje komfort a také na míru zhotovená velkoobjemová sk. í, vhodná k úschov. kol, lyží, ná. adí k zahradní. ení apod.

Byt se nachází v lokalitě s výbornou dopravní dostupností (v blízkosti hlavní pr. tah m. stem a napojení na dálnici, v docházkové vzdálenosti MHD bus i tramvaj) a všeskerou ob. anskou vybaveností, v. etn. škol, školek, obchod, restaurací, pošty, léka. e, lékárny atd.

Parkování na p. ilehlých ve. ejných parkovištích, nebo je možné si garážové, í parkovací místo pronajmout.

Tato klidná lokalita nabízí ideální bydlení pro mladou rodinu nebo pár hledající moderní a komfortní bydlení.

Cena v. etn. provize RK.

Majitelka si vyhrazuje právo výb. ru nejvýhodn. ější nabídky.

Pokud máte zájem o prohlídku nebo další informace, neváhejte nás kontaktovat.

S financováním prost. ednictvím hypote. ního úv. ru Vám rád pom. že náš hypote. ní specialista. V p. ípad. více zájemc. si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodn. ější nabídku. Do konce dubna 2025 nabízíme prost. ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,59 % p.a. Více informací Vám sd. lí náš specialista na prohlídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 T. inec

Web:

www.rksting.cz

ID inzerátu ESO: 4322922

Inzerát aktualizován: 07.04.2025

Inzerát vydán: 01.04.2025

ID zakázky v RK: 131924

Budova je z: Smíšená

Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	84 m2
Terasa:	17m2
Užitná plocha:	67 m2
Podlahová plocha:	84 m2