

K prodeji, Byt 3+kk, 83 m²

číslo inzerátu (ID): 4394438 Datum vydání: 03.07.2026

Cena za nemovitost:

11 380 000 K

 Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k prodeji byt 3+kk s balkonem, celková plocha 83m² (vytápěná plocha 76,3m² + balkon 2,7m² + sklep 4m²), ve 2. patře inžovního domu bez výtahu, ulice Prouzova, Praha 9 - Vysočany, přímo u stanice metra Vysočanská a nákupního centra Fenix. Byt je vybavený kuchyňskou linkou s varnou deskou, na podlaze parkety, dlažba, ve vstupní hale teraco, v jedné z ložnic parketa, v roce 2018 provedena částečná rekonstrukce - elektrorozvody v etn rozvaděči pro PC síť, TV a internet, omítky, podhledy, renovace prkenné podlahy a parket, rozvody vody a odpadu, v kuchyňském koutě představená na zakrytí stoupaček, stropní podhled, v přední stropní podhled, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta s umyvadlem a oknem, v bytě také komora, plastová okna, topení plynem. K bytu patří sklep 4m² v suterénu domu. Vnitroblok s parkovou úpravou k užívání. Základní škola a gymnázium v ulici. V blízkosti nákupní centrum Fenix, poliklinika Vysočany, park s replikou sloupové zvonice a kámen z Vysočanské tvrze, dětská hřiště, cyklostezka, divadlo Gong.

ID inzerátu ESO:	4394438
Inzerát aktualizován:	03.07.2026
Inzerát vydán:	07.04.2026
ID zakázky v RK:	11332
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	83 m ²
Balkón:	3m ²
Užitná plocha:	83 m ²
Podlahová plocha:	83 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Blanka Sovová

Tel:

773509003

Email:

sovova@donnareality.cz
Realitní kancelář
Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000
Vinohrady

Web:

www.donnareality.cz/