

K prodeji, Byt 3+kk, 83 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383975 Datum vydání: 19.03.2026

Cena za nemovitost:

5 990 000 Kč

 Lokalita:
Břeclav

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji krásný moderní mezonetový byt 3+kk o velikosti 83 m². Byt se nachází v cihlovém domě ve 3. patře bytového domu na ulici Wolfova v Kloboukách u Brna. Nemovitost je napojena na veřejnou kanalizaci, všechny inženýrské sítě a má několik možností vytápění včetně klimatizace. Dispozice bytu B7: 1. podkroví: vstupní chodba s vestavěnou skříní, obývací pokoj s kuchyňským koutem a balkonem, ložnice s balkonem, koupelna s vanou i sprchovým koutem, samostatné WC. 2. podkroví: prostorná ložnice a menší kancelář. K bytu přináležejí také sklepní kóje a společné prostory domu. Město Klobouky u Brna má výbornou občanskou vybavenost: škola, školka, hudební škola, víceleté gymnázium, střední škola, sportovní hřiště, pošta, bankomat a několik obchodů a restaurací včetně nedalekého Penny Marketu a velmi dobrou dopravní dostupnost do okolních měst (Brno, Hustopeče u Brna, Kyjov, Hodonín, Břeclav). Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.

Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpovědnost. RK uvádí, že průkaz energetické náročnosti budovy nebyl doposud majitelem předložen, resp. je ve stádiu zpracování. V souladu s právní úpravou proto RK uvádí energetickou třídu G.



ID inzerátu ESO:	4383975
Inzerát aktualizován:	19.03.2026
Inzerát vydán:	11.02.2026
ID zakázky v RK:	26H018BO
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	83 m ²
Balkón:	1m ²
Užitná plocha:	83 m ²
Podlahová plocha:	83 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ivana Knapcová

Tel:

608675897

Email:

knapcova@realitygaia.cz

Reality GAIA, spol. s
r.o.

Tel:

+420518345345

Adresa:

Dolní Valy 521/1, 695 01
Hodonín

Web:

www.realitygaia.cz