

K prodeji, Byt 3+kk, 83 m2

íslo inzerátu (ID): 4322964 Datum vydání: 01.04.2025

Cena za nemovitost:

7 850 000 K

Lokalita:

Olomouc

Prodej bytu 3+kk s velkou terasou, v klidné části města, 2NP/6NP, 83 m², na ul. E. Beneše, Olomouc - epín

Nabízíme prodej bytu 3+kk s velkou terasou, v klidné části města na ul. E. Beneše, Olomouc - epín.

Plocha samotného bytu je 83m², dále terasa 18m² a komora, která se nachází na patře má 3m². Celková výměra bytu je 103m².

Dispozice a vybavení bytu:

- vstupní chodba s vestavnou skříní a botníkem (vstup z chodby do všech pokojů)

- dominantu bytu tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na východně orientovanou terasu (18 m²)

- kuchyňská linka značky Hanák je vybavena indukční varnou deskou s digestoří a vestavnou myčkou na nádobí. Součástí kuchyňského koutu je také el. trouba a mikrovlnka, lednice. Spotřebiče jsou značky AEG.

- prostorná koupelna s vanou, prostor na pračku a sušičku, umyvadlo se skřínkou a koupelnový nábytek

- samostatné WC s umyvadlem

- ložnice s vestavnou skříní

- vstup na terasu, která je ideální pro relaxaci nebo venkovní posezení je ze všech pokojů

- bytové jednotce náleží komora na chodbě

- na oknech jsou žaluzie + záclony na míru

- v celém bytě je na podlaze vinyl

- byt můžete získat kompletně vybavený (dle domluvy).

Majitel bytu má v nájmu dvě parkovací stání (možnost v nájmu pokračovat, cena 1.500 K / parkovací místo).

Holandská čtvrť je moderní rezidenční bydlení nacházející se v olomoucké části epín. Tato lokalita na západním okraji města je vyhledávaná pro své výborné dopravní spojení do centra, blízkost obchodního centra Globus a dostupnost cyklostezek a pěšího průvodu. Developerský projekt byl kolaudován v roce 2019.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ostrava Makléř 3

Tel:

+420 777 041 771

Email:

favoritreal@seznam.cz

FAVORIT REAL s.r.o.

Tel:

+420596112500

Adresa:

Pod Bradova 43, 702 00

Ostrava - Moravská

Ostrava

Web:

www.favorit-real.cz

ID inzerátu ESO: 4322964

Inzerát vydán: 01.04.2025

ID zakázky v RK: 3860

Budova je z: Cihla

Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	83 m ²
Terasa:	18m ²
Užitná plocha:	83 m ²