

K prodeji, Byt 3+kk, 83 m2

íslo inzerátu (ID): 4288343 Datum vydání: 20.11.2024

Cena za nemovitost:

8 484 440 K

Lokalita:
Zlín

Chcete bydlet na klidném a p írodou obklopeném míst s nádherným výhledem do krajiny?

Explicit reality & Dagmar Machová má pro Vás p ípravený luxusní byt v novostavb reziden ního bydlení s vlastní zahradou v obci B eznice u Zlína.

Místo výstavby t chto nadstandardních byt se nachází v p írodou obklopené krajin Zlínských vrch v lokalit Viš ový sad, vzdálený 7 minut jízdy autem od centra m sta Zlína.

Nabízíme Vám ke koupi byt s velkolepou rozlohou obytného prostoru 93m² v etn terasy s dispozicí 3+kk umíst ěný v 2.NP. Nyní je byt p ípraven k vystav ní d lící p í ky a vytvo ění 3. pokoje.

Byt je situován v jižn ě orientované novostavb komplexu t ípodlažního bytového domu s hlavním vchodem pouze pro t í byty.

Byt je vybaven velkými francouzskými okny v hliníkovém rámu s trojskly a posuvnými dve mi s HS portálem otevíracího velkoplošného okna s východem na terasu bytu. Pokoje bytu jsou nadstandardn ě prostorné.

Díky jižní orientaci umíst ění a francouzským okn ěm bude byt po celý den krásn ě prosv tlen.

V byt se nachází samostatná koupelna se sprchovým koutem a prostorné samostatné WC, kde umístíte i pra ku se suší kou.

Byt je nabízen s vybavením vstupních dve í, obločkami s vnit ěními dve mi, vypína í a zásuvkami na elektrospot ebi e, elekt ina je p ípravena i na venkovní žaluzie u každého okna, na podlaze bude položena krytina dle nabídky investora, vybrat si m ěžete ze t í barevných odstín ě. Obklady koupelny si m ěžete vybrat dle svého vkusu, nebo nabídky investora. Pokud nebudete chtít využít nabízené materiály, bude Vám ode tena ástka nabízeného materiálu od ceny bytu.

Vytáp ění bytu je zajišt ěno tepelným ěrpadlem s návazností na podlahové vytáp ění celého bytu. Teplá voda bude oh ívána p es vlastní zásobník vody.

Ke každému bytu náleží vyhrazené parkovací stání p ímo p ed domem. Dle požadavk ě klienta je možnost z ízení p ípojky dobíjecí stanice k elektromobilu.

Konstrukce bytového domu je postavena s pálených cihel kolaudována v ějnu 2024 .
Bytový d ěm spl ũje energetickou t ědu B.

V komplexu bytu nyní probíhají dokon ũjící práce interiéru i okolí domu.

Pokud Vás nabídka tohoto designového bytu zaujala, neváhejte m ě kontaktovat. Ráda Vám byt ukážu.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dagmar Machová

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY,

S.r.o.

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

explicit | reality

S financováním Vám pomohou naši skvělí kolegové z firmy Explicit Invest s.r.o.

S prohlídkou bytu mě neváhejte kontaktovat. S radostí Vám ukážu tento nádherný byt a v případě zájmu i ostatní byty, které jsou nyní k dispozici ke koupi.

Budu se na Vás těšit Dagmar Machová

ID inzerátu ESO:	4288343
Inzerát aktualizován:	20.11.2024
Inzerát vydán:	27.10.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	83 m ²
Terasa:	10m ²
Užitná plocha:	83 m ²
Podlahová plocha:	83 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²