

## K prodeji, Byt 3+kk, 83 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4006569 Datum vydání: 06.04.2025

Cena za nemovitost:

**6 755 000 K**Lokalita:  
**Kladno**

Nabízíme k prodeji nový byt 3+kk v osobním vlastnictví v Kladně - Švermov - probíhá výstavba (dokončení plánováno na 09/2025). Byt o celkové ploše 83 m<sup>2</sup> se nachází v přízemí zdieleného domu se třemi byty (další dva nové byty 3+kk/B a 4+1/B také k dispozici). Jedná se o nově vzniklou bytovou jednotku. Kupující může zvolit z finálních povrchů - obklad, dlažeb, podlah, obložkových dveří. Vytápění v celém bytě podlahové teplovodní z vlastního plynového kotle přes který je řešen i ohřev vody. K bytu náleží sklepní kóje a dále k užívání pozemek vnitro-bloku o výměře 52 m<sup>2</sup> spolu se dvěma dalšími bytovými jednotkami. V ceně je zahrnuto vlastní parkovací stání u domu. Bližší informace v RK. Financování možné hypotékou. Rádi vyjídíme.

ID inzerátu ESO:	4006569
Inzerát aktualizován:	06.04.2025
Inzerát vydán:	27.12.2021
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	83 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	83 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	83 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	82 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	52 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Radek Janatka**

Tel:

**+420 773650350**

Email:

**radek.janatka@orbisreality.cz****DRUŽSTVO  
REALITNÍCH  
KANCELÁŘŮ**

Tel:

Adresa:

**Táborská 1074, 256 01****Benešov**

Web:

**www.realitydrk.cz**