

K prodeji, Byt 3+kk, 81 m2

Číslo inzerátu (ID): 4427002 Datum vydání: 07.09.2026

Cena za nemovitost:

6 900 000 Kč

 Lokalita:
Plzeň-jih

Nabízíme k prodeji moderní a velmi světlý byt o dispozici 3+kk v klidné a vyhledávané lokalitě Dobřan, v Jungmannově ulici. Byt zaujme praktickým uspořádáním a nízkými provozními náklady. Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s novou kuchyňskou linkou vybavenou vestavnými spotřebiči, mezi které patří elektrická trouba, indukční varná deska, mikrovlnná trouba a myčka nádobí. Komfort bydlení zvyšují venkovní rolety, které poskytují dostatek soukromí a pomáhají udržovat příjemnou teplotu v interiéru během celého roku.

V předstíni se nachází nově vybudovaná vestavěná skříň nabízející praktický úložný prostor. K bytu náleží také samostatný sklep. Velkou předností je prostorný balkon orientovaný na jihozápad, kde si můžete užívat slunce po většinu dne i příjemné večerní posezení.

Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje plynový kotel po nedávné revizi.

Parkování je pohodlně dostupné na veřejném parkovišti přímo před domem.

Dobřany patří mezi oblíbené lokality díky výborné dostupnosti do Plzně a kompletní občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti naleznete školy, školky, lékaře, obchody i další služby potřebné pro komfortní každodenní život.

Měsíční náklady:

Fond oprav včetně studené vody: 3 445 Kč

Plyn: 1 180 Kč

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4427002
Inzerát aktualizován:	07.09.2026
Inzerát vydán:	03.09.2026
ID zakázky v RK:	0227
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	81 m2
Balkón:	6m2
Užitná plocha:	74 m2
Podlahová plocha:	81 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michal Osvald

Tel:

+420 724 191 956

Email:

osvald@standardne.cz

Standard Nemovitosti
s.r.o.

Tel:

Adresa:

Částkova 73, 32600 Plzeň

Web: