

## K prodeji, Byt 3+kk, 80 m2

íslo inzerátu (ID): 4346916 Datum vydání: 06.05.2026

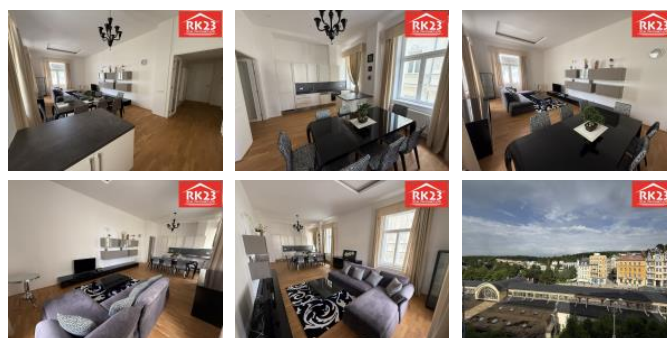
Cena za nemovitost:

**9 600 000 K**

Lokalita:  
**Cheb**

Nabízíme k prodeji byt 3+kk se dvěma balkony o velikosti 82 m<sup>2</sup> v bytovém domě na Masarykově ulici, který se nachází v lázeňském centru Mariánských Lázní. Byt je ve velmi dobrém stavu, je umístěn ve 2. patře bytového domu s výtahem a bezbariérovým vchodem. Z bytu je krásný výhled na kolonádu a lázeňské centrum města. Orientace bytu je na západní světovou stranu. V kuchyni se nachází moderní kuchyňská linka. V bytě jsou dvě toalety a dva sprchové kouty. Vytápění a ohřev vody je zajištěno dálkovým vedením. V chodbě, kuchyni, obývacím pokoji a ložnici jsou parkety. Dům je v dobré udržované a čistém stavu. V blízkosti domu se nachází parky, restaurace, kavárny a jiná občanská vybavenost. Více informací u makléře. S financováním Vám rádi poradíme.

ID inzerátu ESO:	4346916
Inzerát aktualizován:	06.05.2026
Inzerát vydán:	17.07.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	80 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	80 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Viktor Okhrimenko**

Tel:

**+420 773 222 973**

Email:

**okhrimenko@rk23.cz**

**RK23 Cheb**

Tel:

**608889900**

Adresa:

**U Mlékárny 403/6, 35301**

**Mariánské Lázně**

Web:

**www.rk23.cz**