

K prodeji, Byt 3+kk, 80 m²

číslo inzerátu (ID): 4301802 Datum vydání: 13.01.2025

Cena za nemovitost:

6 843 000 K

Lokalita:

Ostrava

Pemýšlíte o novém bydlení, které kombinuje moderní design s maximálním komfortem?

Máme pro vás perfektní řešení. Naše unikátní čtyřpodlažní budova nabízí široké možnosti pro každého, kdo hledá nadstandardní a pohodlný domov. Dvevostavba s 21 byty má nízkou ekologickou stopu, je v atraktivní lokalitě Ostrava Poruba s perfektní občanskou vybaveností, dopravní dostupností a zelení. Jedinečná kombinace moderní architektury a tradičního materiálu ve formě dřeva vytváří prostor, který zaručuje komfortní a zdravé bydlení. Dvevo jako stavební materiál má dlouhou tradici a poskytuje nejen estetickou hodnotu, ale i tepelný a zvukový komfort.

Nabízíme byty v nové budované exkluzivní dvevostavbě, která spojuje komfort, úsporu a ekologii, woodhouseporuba.

Proč zvolit tento domov?

Analýza odborných studií prokázala, že dřevěná dvevo působí pozitivně na zdravotní stav člověka a na jeho imunitní systém. Nenabíjí se statickou elektřinou a nepřitahuje ani neviditelný prach, což má zásadní význam nejen pro alergika, ale i pro zdravého člověka, protože dochází k minimálnímu dráždění sliznic. Kdo jednou spale dvevostavbu, ten to potvrdí. Maximální pohodlí zajistí také moderní kombinovaná klimatizace, kterou lze použít i k vytápění. Až 30% úspora nákladů na vytápění díky skvělé izolaci, trojsklem v oknech. Ke každému bytu náleží sklepní kóje. Tento komfortní byt o velikosti 3+kk se nachází v 2.NP, V byt jsou dřevěné podlahy, Koupelna v moderním designu s dvojumyvadlem má sprchový kout, výhodou je samostatná toaleta s umyvadlem.

K nastouhování v druhém kvartále 2025.

Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4301802
Inzerát aktualizován:	13.01.2025
Inzerát vydán:	02.01.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Dvevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	80 m ²
Balkón:	7m ²
Užitná plocha:	73 m ²
Podlahová plocha:	80 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²
Plocha pozemku:	80 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Gabriela
Mencnerová**

Tel:

+420 602718259

Email:

gabriela@carrolldohnal.cz

Carroll & Dohnal

Tel:

+420773111103

Adresa:

Zámecká 488/20, 702 00
Ostrava

Web:

www.carrolldohnal.cz